

駐車場シェアリングサービス最大手 akippa と業務提携！

駐車場稼働率向上により物件収益力が更に向上



「駐車場シェアリングサービス最大手 akippa 株式会社と業務提携」

株式会社シノケングループ（東証ジャスダック市場 証券コード 8909）は、駐車場シェアリングサービス最大手の akippa 株式会社（以下、「akippa 社」）と業務提携を行い、シノケンが管理等を行うアパート及びマンションの空き駐車場スペースを同社が運営する駐車場シェアリングサイト「akippa」へ提供することと致しました。本提携により、現在、シノケンが管理等を行うアパート及びマンションの空き駐車場スペースを順次、「akippa」へ提供するとともに、将来、シノケンが開発・販売を行い管理等を行うアパート及びマンションについても、「akippa」へ提供することを想定しております。

業務提携の内容

1. シノケンが管理等を行う日本全国のアパート及びマンションの駐車場スペースを akippa 社が運営する駐車場シェアリングサイト「akippa」へ提供
2. akippa 社はシノケンより提供を受けた駐車場スペースを「akippa」へ掲載し、同サイト会員へ15分～1日単位での利用を促進
3. 「akippa」提供駐車場より得られた収益の一部を手数料として akippa 社へ支払い

「シノケンの強みを活かし、物件収益力を更に向上！」

シノケン物件の強みの一つは、「駅から徒歩 10 分以内の好立地」にこだわることにより、高い入居率を長期間維持していることにあります。

「駅から徒歩 10 分以内の好立地」においては、「住む」ニーズが高だけでなく、車を「停める」ニーズも高く、今般、国内最大規模の会員数を誇る駐車場シェアリングサービス最大手の akippa 社と業務提携を行うことで、現在及び将来において、シノケンが日本全国で管理する好立地駐車場（2016 年 10 月末時点 総区画数：約 1,200 区画）を akippa 社が保有する国内最大規模の会員が使用することが可能となり、今後、シノケンが開発・販売を行うアパート及びマンションを含めシノケンが管理等を行う物件の収益力が更に高まり、物件オーナー様にメリットをもたらすと共に、シノケンにおいても物件管理に係る収益向上が期待されます。



【当社の概要】

会社名	株式会社シノケングループ
所在地	福岡県福岡市中央区天神一丁目 1 番 1 号
設立日	1990 年 6 月
資本金	10 億 4 千 4 百万円（2016 年 11 月現在）
事業内容	各事業会社の経営管理事業（純粋持株会社）

【akippa 株式会社の概要】

会社名	akippa 株式会社
所在地	東京都渋谷区渋谷二丁目 1 番 11 号
設立日	2009 年 2 月
資本金	12 億 1 千 4 百万円（資本準備金を含む）（2016 年 11 月現在）
事業内容	駐車場シェアリングサービス「akippa*」の運営

*駐車場シェアリングサービス「akippa」とは

akippaは、契約されていない月極駐車場や個人宅の車庫に、15分単位でネット予約して駐車できるサービスです。

現在、予約駐車場サービス業界 1 位、またコインパーキング業界 3 位の約 7,500 箇所以上の駐車場拠点数を確保しています。(2016 年 11 月)

お問い合わせ先

株式会社シノケングループ 経営企画部 事業戦略室
(東京オフィス)

東京都港区芝大門二丁目 5 番 5 号

TEL 03-5777-0168 FAX 03-5777-0082

(本社)

福岡県福岡市中央区天神一丁目 1 番 1 号

TEL 092-714-0040 FAX 092-714-0064

MAIL skg_bs@shinoken.co.jp

オフィシャル HP <http://www.shinoken.co.jp/>