

## 【6年連続全国 No.1】

### 「賃貸住宅に強い建築会社ランキング」で第1位を獲得 (全国賃貸住宅新聞 発表)

株式会社シノケングループ（東京本社：東京都港区、代表取締役社長：篠原英明、東証ジャスダック市場 証券コード8909、以下、「シノケン」という。）の100%子会社である株式会社シノケンプロデュース（代表取締役 玉置貴史）が、全国賃貸住宅新聞第1466号（2021年6月28日発行）で発表された「賃貸住宅に強い建築会社ランキング」において、自社開発物件の完工数で第1位となりましたのでお知らせいたします。



#### 昨年までの「着工数」5年連続全国第1位に続き、「完工数」でも全国第1位

「賃貸住宅に強い建築会社ランキング」は、全国賃貸住宅新聞社が全国の建設会社に対して実施した賃貸住宅の建設に関するアンケート調査の結果を発表したもので、今回は2020年度（2020年4月～2021年3月）完工分についての全国115社からの回答に基づいております。シノケンは、土地活用と自社開発の2つのカテゴリのうち、自社開発、すなわち用地選定・仕入の段階から自社で行う物件の「着工数」ランキングで昨年まで5年連続で第1位となっており、今回の「完工数」の分と合わせ、同紙に掲載のランキングで6年連続の第1位となります。

#### アパートメント・マンション経営のパイオニアとして

1990年の創業以来、「お客様の成功がすべて」という経営理念に基づき、物件をご購入いただいたオーナー様の賃貸住宅経営の成功に不可欠な「長期にわたっての高い入居率」＝「安定した資産づくり」を実現するべく、立地・デザイン性・居住性、利便性、安全性を追求し、入居者様に選んでいただける物件づくりに取り組んでおります。2021年3月末現在で、管理戸数は39,000戸を超え、創業当時の物件を含めた入居率は99%を超えております。

不安定な時代だからこそ、30年以上にわたり築き上げてきた国内外ネットワークと事業間シナジーを最大限に活かし、1人でも多くの方に「安心できる資産づくり」を実現していただけるよう、シノケンは今後も挑戦と進化を続けてまいります。