



2007年8月10日

株式会社 シノケン
代表取締役社長 篠原 英明
(JASDAQ・8909)

平成20年3月期 第1四半期財務・業績(連結)に関するお知らせ

TOPICS

計画比：平成20年3月期 第1四半期は計画を上回る実績を達成。
前年比：第1四半期売上高、前期比167.7%と大幅な増収を達成。
受注：新規受注(契約)も堅調に推移し、前年度を上回る大幅な受注残を達成。

1. 第1四半期実績(連結)の計画対比について

- 受注面において、不動産販売(投資)事業における個人向け・法人向け案件ともに、ほぼ計画通りの受注(契約)実績を残しており、第1四半期の当初計画を上回る水準で堅調に推移致しました。

【単位：百万円】

	平成20年3月期 第1四半期【計画】	平成20年3月期 第1四半期【実績】	達成率(%)
売上高	3,150	3,944	125.2
営業利益	60	51	-
経常利益	120	102	-

2. 前年同期対比について(連結)

- 売上高においては、法人向け投資案件の増加により前年同期を上回る結果となりました。
- 損益面においては、新規事業を踏まえた人員増など先行投資のほか、積極的な営業活動に伴う販売費及び一般管理費の増加等により前年を下回る結果となりました。

【単位：百万円】

	平成19年3月期 第1四半期実績	平成20年3月期 第1四半期実績	前期比(%)
売上高	2,352	3,944	167.7
営業利益	88	51	-
経常利益	9	102	-

3. 受注状況について

- 当社グループの主力事業である、不動産販売(投資)事業の個人向け・法人向け案件ともに受注残数において大幅な増加を達成致しました。

	平成19年3月期 第1四半期実績	平成20年3月期 第1四半期実績	前期比(%)
個人向け投資案件 受注残 棟数	141	180	127.7
法人向け投資案件 受注残 棟数	10	15	150.0
投資用マンション 受注残 戸数	26	16	61.5

4. 今後の見通しについて

通期の見通しにつきましては、実績の推移ならびに安定した受注による大幅な受注残数増など、概ね計画通りの推移を示しており、平成19年5月18日に開示しております**連結売上高265億円、連結経常利益13億円、連結当期純利益8億20百万円**は計画通り達成できる見通しであります。

以上