



2020年7月31日

各 位

会社名 株式会社シノケングループ  
 代表者名 代表取締役社長 篠原 英明  
 (JASDAQ・コード 8909)  
 問合せ先 取締役 専務執行役員 霍川 順一  
 (TEL 092-714-0040)

## 連結業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、2020年2月14日に公表致しました2020年12月期第2四半期(累計)連結業績予想を下記の通り修正しましたので、お知らせ致します。

記

### 連結業績予想の修正

(1) 2020年12月期第2四半期(累計)連結業績予想(2020年1月1日~2020年6月30日)

(単位:百万円)

|                                    | 売上高    | 営業利益   | 経常利益   | 親会社株主に<br>帰属する<br>四半期純利益 | 1株当たり<br>四半期純利益 |
|------------------------------------|--------|--------|--------|--------------------------|-----------------|
| 前回発表予想 (A)                         | 55,000 | 6,100  | 5,600  | 4,000                    | 116円99銭         |
| 今回発表予想 (B)                         | 46,100 | 4,200  | 3,900  | 2,600                    | 76円39銭          |
| 増減額 (B-A)                          | △8,900 | △1,900 | △1,700 | △1,400                   | —               |
| 増減率 (%)                            | △16.1  | △31.1  | △30.3  | △35.0                    | —               |
| (ご参考)前期第2四半期実績<br>(2019年12月期第2四半期) | 50,775 | 6,092  | 5,562  | 3,839                    | 113円19銭         |

### (2) 修正の理由

2020年12月期第2四半期(累計)連結業績予想につきましては、当初、上期6月に計画していた総額100億円規模の私募REIT組成に伴う組み入れ物件の売却の時期が、新型コロナウイルス感染症などの影響で、約1ヶ月ずれ込み下期7月になってしまったことが要因です(同じく2020年7月31日付にて公表しております「連結子会社における住宅特化型私募REIT運用開始に関するお知らせ」に記載の通り)。これ以外は、概ね計画通りの進捗であることから、2020年12月期通期連結業績予想につきましては修正いたしません。

(注) 上記の業績予想は、発表日現在で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上