



平成 22 年 6 月 28 日  
株式会社シノケングループ  
代表取締役社長 篠原 英明  
( J A S D A Q ・ 8 9 0 9 )

## 第 2 四半期連結累計期間業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 22 年 2 月 12 日に公表した平成 22 年 12 月期第 2 四半期連結累計期間業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 連結業績予想値の修正

第 2 四半期連結累計期間（平成 22 年 1 月 1 日～平成 22 年 6 月 30 日）

（単位：百万円）

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1 株当たり 四半期純利益
前回発表予想（A）	7,000	300	130	40	461 円 93 銭
今回発表予想（B）	8,600	580	350	150	1,732 円 22 銭
増減額（B - A）	1,600	280	220	110	
増減率（％）	22.8	93.3	169.2	275.0	
（ご参考）前第 2 四半期実績 （平成 21 年 12 月期第 2 四半期）					

（注）前連結会計年度において決算期を変更したため、前期実績の記載をしておりません。

#### 2. 修正の理由

当第 2 四半期連結累計期間の売上高は、前連結会計年度より再開した土地仕入や販売物件の確保が順調に推移し、主力事業である不動産販売事業が当初の見通しより好調であること、また、不動産賃貸管理事業、ファイナンス事業及びその他の事業についても順調に推移していることから、前回予想値を上回る見通しであります。その結果、前回予想より 16 億円増加の 86 億円となる見通しであります。

利益面につきましては、売上高が前回予想値より上回ることに加え、販売費及び一般管理費等の固定費の削減効果により、営業利益は前回予想より 2 億 80 百万円増加の 5 億 80 百万円、経常利益は前回予想より 2 億 20 百万円増加の 3 億 50 百万円、当期純利益は前回予想より 1 億 10 百万円増加の 1 億 50 百万円となる見通しであります。

なお、通期連結業績予想値については、販売物件の確保状況及びアパート建築工事等の進捗を精査した上で、開示可能となった時点で速やかに公表いたします。

（注）上記の業績予想は、発表日現在で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以 上

## Shinoken Group Press Release

<<本リリースに関するお問い合わせ先>>

I R 室 TEL : 092 -477 -0040