



平成30年12月19日

各位

会社名 株式会社シノケングループ
 代表者名 代表取締役社長 篠原 英明
 (JASDAQ・コード 8909)
 問合せ先 取締役 専務執行役員 霍川 順一
 (TEL 092-714-0040)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成30年2月14日に公表致しました平成30年12月期通期連結業績予想を下記の通り修正しましたのでお知らせ致します。

記

1. 連結業績予想の修正

平成30年12月期通期連結業績予想（平成30年1月1日～平成30年12月31日）

(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	120,000	13,500	13,200	9,200	275円32銭
今回発表予想 (B)	112,000	11,600	10,600	7,400	219円70銭
増減額 (B-A)	△8,000	△1,900	△2,600	△1,800	—
増減率 (%)	△6.6	△14.0	△19.6	△19.5	—
(ご参考) 前期実績 (平成29年12月期)	105,936	12,920	12,201	8,489	254円92銭

(注) 平成30年7月1日を効力発生日として株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。これに伴い、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して「1株当たり当期純利益」を算定しております。

2. 修正の理由

平成30年12月期通期連結業績は、マンション販売事業、ストックビジネスである不動産管理関連事業やエネルギー事業及び介護事業、ゼネコン事業及びその他の事業は順調に成長を続けているものの、アパート販売事業においては、不動産投資家に対する金融機関の融資姿勢の厳格化等の影響により、当初計画に比してアパートの引渡し棟数の減少を見込んでいることから、前回発表の予想数値を下回る見通しであります。

一方で、投資家からの需要は底堅く推移しているため、今後も適切なコスト管理の下、業績向上に向けた取り組みを実施してまいります。

(注) 上記の業績予想は、発表日現在で入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以上