

# News Release

2021.10.4

## 賃貸管理戸数 40,000 戸突破

株式会社シノケングループ（東京本社：東京都港区、代表取締役社長：篠原英明、東証ジャスダック市場 証券コード 8909、以下、グループを総称して「シノケン」という。）の不動産サービス事業における賃貸管理戸数が 40,000 戸を突破しましたのでお知らせいたします。

## 賃貸管理戸数 40,000 戸突破



シノケンは、会社員層でも可能な「土地から始めるアパートメント経営」のパイオニアとして、創業の地である福岡をはじめ、東京、名古屋、札幌、仙台、関西におきまして賃貸住宅を開発・販売し、賃貸管理を受託してまいりました。この度、2021 年 9 月末時点で賃貸管理戸数は 40,789 戸（速報値）となり、四半期末時点として初めて 40,000 戸を突破いたしました。

オーナー様の賃貸住宅経営の成功に欠かせない入居率は、創業当初からの物件も含め、2021 年 1 月～9 月の平均で約 99%（速報値）を実現しております。駅徒歩 10 分圏内に特化した物件開発、各地域の賃貸仲介会社との連携に加え、入居者様向けのアンケート結果等に基づく、「選ばれる物件づくり」による入居者様満足度向上への取組みが、この結果に繋がっていると考えております。

シノケンは今後も、より多くのオーナー様、入居者様のご期待に応えられるよう、好立地物件の開発、物件のクオリティ向上、サポート体制の更なる充実に努めてまいります。

シノケンは、お客様の生涯を通じて価値を提供する

「世界中のあらゆる世代のライフサポートカンパニー」をビジョンに掲げ、

人生 100 年時代を見据えた資産づくり、ゼネコン、エネルギー、高齢者・障がい者施設の運営、不動産ファンドと、国内外で幅広く事業展開しています。

また、REaaS\*で人々や社会の課題を解決してまいります。

\* "Real Estate as a Service"（不動産のサービス化）

本リリースに関するお問い合わせ先

株式会社シノケングループ グループ広報 IR 室

福岡市中央区天神一丁目 1 番 1 号 TEL 092-714-0040 FAX 092-714-0064

WEB <https://www.shinoken.co.jp/> MAIL [skg\\_pr@shinoken.co.jp](mailto:skg_pr@shinoken.co.jp)