

News Release



2025.1.31

日本初、最大10Gbps回線の無料高速インターネット「シノケンひかり」を 新築アパートの標準仕様として導入！

株式会社シノケングループ（東京本社：東京都港区、代表取締役社長：玉置 貴史 以下、グループを総称して「当社グループ」）は、傘下の株式会社シノケンプロデュース（以下、「当社」）が開発・販売するアパートについて、入居者が無料で使える最大10Gbps*1の高速回線を採用したインターネットサービス「シノケンひかり」を標準仕様とし、新築物件のすべてに導入することを決定しましたのでお知らせいたします。



■ 「シノケンひかり」について

「シノケンひかり」は、光回線を利用した通信速度上り下り最大10Gbpsの高速インターネットサービスです。入居様は無料使い放題で、申し込み手続きや開通工事は一切不要、引越と同時にWi-Fiの利用が可能です。

当社が全国主要都市で展開するデザイナーズアパートブランド「ハーモニーテラス」の新築物件に、2月より順次導入いたします。「シノケンひかり」は、従前導入していた無料インターネットの10倍の通信速度であり、入居様の新たな顧客体験を創造し、アパートの資産価値向上に寄与するものと考えております。

なお、最大10 Gbpsの光回線を採用したインターネットを賃貸アパートの標準仕様とし、全国展開するのは日本初*2のサービスです。

■ 背景

当社は、1990年の創業以来「土地から始めるアパート経営」のパイオニアとして、入居様に選ばれ続ける商品開発に努めております。入居者層のターゲットは単身者であり、2002年から業界初の無料インターネットの常時接続サービスを提供すると共にIoT端末を全戸に導入するなど、ニーズに合わせ、時代に先駆けたサービ

スを提供し続けることで、物件の魅力を高め、安定した入居実績を重ねオーナー様の資産づくりをサポートしてまいりました。

近年急速に広がったテレワークでの利用をはじめ、動画の視聴やオンラインゲームの普及など、生活の様々なシーンで大容量のデータ通信を必要とする機会が増える中、集合住宅においては、回線が混雑すると通信品質が不安定になることが課題でした。

「シノケンひかり」は最大10Gbpsの光回線を建物まで引き込み、各住戸では最大1Gbpsの通信速度を叶え、混雑時でも高速で快適なインターネット環境をご提供いたします。

■ 今後の展望

当社グループでは、管理を受託する50,000戸以上の単身世帯に向け、賃貸管理だけでなく、家賃等の保証やガス・電気の供給・取次など、生活インフラ企業としての各種サービスを展開しております。

今後、この「シノケンひかり」を基軸とした入居者様向けのサービスを拡充し、入居者様の顧客体験のさらなる向上を図り、オーナー様の資産価値の向上に努めてまいります。

サービス概要

サービス名	シノケンひかり
提供開始時期	2025年2月の竣工物件より順次導入
提供対象	デザイナーズアパートブランド「HarmonyTerrace <ハーモニーテラス>」
利用料金	無料

シノケングループについて

当社グループは「世界中のあらゆる世代のライフサポートカンパニー」をビジョンに、社会課題解決型の企業として、子ども・若者・シニアおよび障がいのある方々のご家族に向け、安心安全な住まいやエネルギー供給等の生活インフラ、介護サービス、放課後等デイサービスといった、お客様の暮らしと生涯に寄り添うサービスをご提供しております。

*1) 最大通信速度はベストエフォートです。ご利用環境により通信速度が低下する場合があります。

*2) 2025年1月 当社調べ

世界中のあらゆる世代のライフサポートカンパニー



本リリースに関するお問い合わせ先

株式会社シノケングループ 広報室

東京都港区浜松町二丁目3番1号

TEL. 03-5777-0089

MAIL. skg_pr@shinoken.co.jp