

四半期報告書

(第22期第3四半期)

自 平成23年7月1日
至 平成23年9月30日

株式会社シノケングループ

目 次

頁

表 紙

第一部 企業情報

第1 企業の概況

| | |
|---------------|---|
| 1 主要な経営指標等の推移 | 1 |
| 2 事業の内容 | 2 |
| 3 関係会社の状況 | 2 |
| 4 従業員の状況 | 2 |

第2 事業の状況

| | |
|------------------------------|---|
| 1 受注、販売及び賃貸管理の状況 | 3 |
| 2 事業等のリスク | 4 |
| 3 経営上の重要な契約等 | 4 |
| 4 財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 | 5 |

| | |
|----------|---|
| 第3 設備の状況 | 6 |
|----------|---|

第4 提出会社の状況

1 株式等の状況

| | |
|-------------------------------|----|
| (1) 株式の総数等 | 7 |
| (2) 新株予約権等の状況 | 7 |
| (3) 行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等 | 9 |
| (4) ライツプランの内容 | 9 |
| (5) 発行済株式総数、資本金等の推移 | 9 |
| (6) 大株主の状況 | 9 |
| (7) 議決権の状況 | 10 |

| | |
|---------|----|
| 2 株価の推移 | 10 |
|---------|----|

| | |
|---------|----|
| 3 役員の状況 | 10 |
|---------|----|

| | |
|----------|----|
| 第5 経理の状況 | 11 |
|----------|----|

1 四半期連結財務諸表

| | |
|----------------|----|
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 12 |
|----------------|----|

(2) 四半期連結損益計算書

| | |
|--------------|----|
| 第3 四半期連結累計期間 | 13 |
|--------------|----|

| | |
|--------------|----|
| 第3 四半期連結会計期間 | 14 |
|--------------|----|

| | |
|-----------------------|----|
| (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書 | 15 |
|-----------------------|----|

| | |
|-------|----|
| 2 その他 | 23 |
|-------|----|

| | |
|-------------------|----|
| 第二部 提出会社の保証会社等の情報 | 24 |
|-------------------|----|

[四半期レビュー報告書]

【表紙】

| | |
|------------|-------------------------------------|
| 【提出書類】 | 四半期報告書 |
| 【根拠条文】 | 金融商品取引法第24条の4の7第1項 |
| 【提出先】 | 福岡財務支局長 |
| 【提出日】 | 平成23年11月14日 |
| 【四半期会計期間】 | 第22期第3四半期(自 平成23年7月1日 至 平成23年9月30日) |
| 【会社名】 | 株式会社シノケングループ |
| 【英訳名】 | Shinoken Group Co.,Ltd. |
| 【代表者の役職氏名】 | 代表取締役社長 篠原 英明 |
| 【本店の所在の場所】 | 福岡市博多区博多駅南一丁目15番22号 |
| 【電話番号】 | 092-477-0040 (代表) |
| 【事務連絡者氏名】 | 取締役管理本部長 霍川 順一 |
| 【最寄りの連絡場所】 | 福岡市博多区博多駅南一丁目15番22号 |
| 【電話番号】 | 092-477-0040 (代表) |
| 【事務連絡者氏名】 | 取締役管理本部長 霍川 順一 |
| 【縦覧に供する場所】 | 株式会社大阪証券取引所 (大阪市中央区北浜一丁目8番16号) |

第一部【企業情報】

第1【企業の概況】

1【主要な経営指標等の推移】

| 回次 | 第21期 第3四半期連結 累計期間 | 第22期 第3四半期連結 累計期間 | 第21期 第3四半期連結 会計期間 | 第22期 第3四半期連結 会計期間 | 第21期 |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| 会計期間 | 自平成22年 1月1日 至平成22年 9月30日 | 自平成23年 1月1日 至平成23年 9月30日 | 自平成22年 7月1日 至平成22年 9月30日 | 自平成23年 7月1日 至平成23年 9月30日 | 自平成22年 1月1日 至平成22年 12月31日 |
| 売上高 (千円) | 13,530,289 | 13,931,247 | 4,817,946 | 4,576,677 | 19,659,860 |
| 経常利益 (千円) | 634,746 | 879,997 | 221,760 | 372,142 | 814,120 |
| 四半期(当期)純利益 又は四半期純損失(△) (千円) | 101,280 | 1,360,033 | △86,084 | 1,157,496 | 116,511 |
| 純資産額 (千円) | — | — | 792,354 | 2,095,889 | 793,516 |
| 総資産額 (千円) | — | — | 14,712,967 | 13,670,439 | 14,524,239 |
| 1株当たり純資産額 (円) | — | — | 9,074.87 | 25,016.96 | 9,088.28 |
| 1株当たり四半期(当期) 純利益金額又は1株当たり 四半期純損失金額(△) (円) | 1,169.60 | 15,983.75 | △994.11 | 13,846.64 | 1,345.49 |
| 潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益金額 (円) | ※1 — | ※1 — | ※2 — | ※1 — | ※1 — |
| 自己資本比率 (%) | — | — | 5.3 | 15.3 | 5.4 |
| 営業活動による キャッシュ・フロー (千円) | 1,329,797 | 1,291,016 | — | — | 3,172,848 |
| 投資活動による キャッシュ・フロー (千円) | △881,760 | △337,774 | — | — | △998,515 |
| 財務活動による キャッシュ・フロー (千円) | △603,271 | △2,151,726 | — | — | △1,313,824 |
| 現金及び現金同等物の 四半期末(期末)残高 (千円) | — | — | 649,292 | 466,399 | 1,664,972 |
| 従業員数 (人) | — | — | 160 | 170 | 160 |

(注) 1 当社は四半期連結財務諸表を作成しておりますので、提出会社の主要な経営指標等の推移については記載しておりません。

2 売上高には、消費税等は含まれておりません。

3 ※1 希薄化効果を有している潜在株式が存在しないため、記載しておりません。

※2 潜在株式は存在するものの、1株当たり四半期純損失であるため記載しておりません。

2【事業の内容】

当第3四半期連結会計期間において、当社グループ（当社及び当社の関係会社）が営む事業の内容について、重要な変更はありません。

なお、主要な関係会社の異動は、「3 関係会社の状況」に記載しております。

3【関係会社の状況】

平成23年9月30日付で、当社の連結子会社であった㈱シノケンプロデュースは、連結子会社である㈱日商ハーモニーに吸収合併されております。

なお、同日付で、㈱日商ハーモニーは、㈱シノケンハーモニーに商号変更をしております。

4【従業員の状況】

(1) 連結会社の状況

平成23年9月30日現在

| | |
|---------|----------|
| 従業員数（人） | 170 (71) |
|---------|----------|

(注) 1 従業員数は就業人員数であり、臨時雇用者数は（ ）内に当第3四半期連結会計期間の平均人員を外数で記載しております。

2 臨時従業員には、準社員・パートタイマー等を含んでおります。

(2) 提出会社の状況

平成23年9月30日現在

| | |
|---------|--------|
| 従業員数（人） | 23 (3) |
|---------|--------|

(注) 1 従業員数は就業人員数であり、臨時雇用者数は（ ）内に当第3四半期会計期間の平均人員を外数で記載しております。

2 臨時従業員には、準社員・パートタイマー等を含んでおります。

第2【事業の状況】

1【受注、販売及び賃貸管理の状況】

(1) 受注実績

当社グループは、アパート販売事業、マンション販売事業、不動産賃貸管理事業、金融・保証関連事業及びその他の事業を行っておりますが、受注実績はアパート販売事業及びマンション販売事業についてのみ記載しております。

| セグメントの名称 | 件数 | 金額（千円） |
|-----------|------|-----------|
| アパート販売事業 | 28件 | 1,466,938 |
| マンション販売事業 | | |
| 区分販売 | 115件 | 2,309,305 |
| 一棟販売 | 一件 | — |
| 計 | 143件 | 3,776,243 |

(注) 金額には、消費税等は含まれておりません。

(2) 販売実績

| セグメントの名称 | 件数 | 金額（千円） |
|-----------|------|-----------|
| アパート販売事業 | 14件 | 651,796 |
| マンション販売事業 | | |
| 区分販売 | 146件 | 2,873,965 |
| 一棟販売 | 一件 | — |
| 不動産賃貸管理事業 | — | 879,084 |
| 金融・保証関連事業 | — | 34,647 |
| その他の事業 | — | 137,183 |
| 計 | 160件 | 4,576,677 |

(注) 1 セグメント間の取引については、相殺消去しております。

2 金額には、消費税等は含まれておりません。

3 主な相手先別の販売実績及び当該販売実績の総販売実績に対する割合は次のとおりであります。

| 相手先 | 前第3四半期連結会計期間 (自 平成22年7月1日 至 平成22年9月30日) | | 当第3四半期連結会計期間 (自 平成23年7月1日 至 平成23年9月30日) | |
|------------|---|-------|---|-------|
| | 販売高（千円） | 割合（%） | 販売高（千円） | 割合（%） |
| スカイコート株式会社 | 1,059,400 | 21.9 | — | — |

4 不動産賃貸管理事業における管理世帯の区分は、次のとおりであります。

| 区分 | 棟数又は箇所数 | 世帯数又は件数 |
|------|---------|----------|
| 居住用 | 1,306棟 | 11,470世帯 |
| テナント | 6ヶ所 | 38件 |
| 駐車場 | 3ヶ所 | 18件 |

(注) 駐車場の箇所数及び件数表示には、賃貸住宅等に付随した駐車場は含まれておりません。

(3) 受注残高

| セグメントの名称 | 件数 | 金額（千円） |
|-----------|------|-----------|
| アパート販売事業 | 89件 | 4,552,388 |
| マンション販売事業 | | |
| 区分販売 | 58件 | 1,226,911 |
| 一棟販売 | 2件 | 2,151,218 |
| 計 | 149件 | 7,930,517 |

(注) 金額には、消費税等は含まれておりません。

当社グループの売上高は、通常の営業形態として、顧客との取引が集中する春先に向けて大きくなる傾向にあり、四半期ごとの業績には季節的変動があります。

2【事業等のリスク】

当第3四半期連結会計期間において、新たに発生した事業等のリスクはありません。また、前事業年度の有価証券報告書に記載した事業等のリスクについても重要な変更はありません。

3【経営上の重要な契約等】

当社の連結子会社である㈱日商ハーモニーと㈱シノケンプロデュースは、平成23年8月9日付の両社取締役会決議に基づき、吸収合併契約を締結いたしました。なお、詳細につきましては、「第5 経理の状況 企業結合関係」に記載しております。

4【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

(1) 業績の状況

当第3四半期連結会計期間におけるわが国経済は、東日本大震災直後の停滞期は脱したものの、円高の長期化等が企業収益を圧迫し、依然として先行き不透明な状況が推移しております。

当不動産業界におきましては、価格調整の進展や政策効果等により一部では明るさが出てきているものの、投資家から不動産への資金流入の減少や金融機関の融資姿勢の厳格化は依然として継続しており、本格的な市況の回復にはまだ時間を要するものと思われまます。

このような環境のもと当社グループは、フロービジネス（アパート販売、マンション販売）とストックビジネス（不動産賃貸管理、金融・保証関連、LPガス供給販売）との連携により、グループ全体としてサービス・品質を高め、企業価値の向上に努めてまいりました。

その結果、当第3四半期連結会計期間の当社グループの業績は、売上高は45億76百万円（前年同期比5.0%減少）、営業利益は4億41百万円（前年同期比41.0%増加）、経常利益は3億72百万円（前年同期比67.8%増加）となりました。また、連結子会社間の吸収合併に伴い繰延税金資産の回収可能性を再検討した結果、当第3四半期連結会計期間に繰延税金資産が新たに認識可能となったこと等から、四半期純利益は11億57百万円（前年同期は四半期純損失86百万円）となりました。

なお、当社グループの売上高は、通常の営業形態として、顧客との取引が集中する春先に向けて大きくなる傾向にあり、四半期ごとの業績には季節的変動があります。

セグメント別の業績の概況は次のとおりであります。

第1四半期連結会計期間より、「セグメント情報等の開示に関する会計基準」（企業会計基準第17号 平成21年3月27日）及び「セグメント情報等の開示に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第20号 平成20年3月21日）を適用したため、前年同期比較を記載しておりません。

① アパート販売事業

アパート販売事業は、主にサラリーマン・公務員層に対しアパート経営の提案を行うとともに、下期以降の完成・引渡しに係る新たなアパート用地の仕入・確保に努めてまいりました。

その結果、売上高は6億51百万円、セグメント利益は14百万円となりました。

② マンション販売事業

マンション販売事業の区分販売は、物件の販売が順調に推移するとともに、下期以降の販売物件の確保にも努めてまいりました。

その結果、売上高は28億73百万円、セグメント利益は3億93百万円となりました。

③ 不動産賃貸管理事業

不動産賃貸管理事業は、管理物件の入居率の維持・向上を目指し、広告活動やリーシング力の強化により入居促進に努めてまいりました。

その結果、売上高は8億79百万円、セグメント利益は1億43百万円となりました。

④ 金融・保証関連事業

金融・保証関連事業は、入居者向け家賃滞納保証業務の販促活動を行い新規顧客の獲得を図るとともに、保証家賃の回収率向上に努めてまいりました。

その結果、売上高は34百万円、セグメント利益は24百万円となりました。

⑤ その他の事業

その他の事業は、LPガス供給販売事業をおこなっている㈱エスケーエナジー、㈱エスケーエナジー名古屋、㈱エスケーエナジー東京の3社のLPガス供給世帯数が、当第3四半期連結会計期間末において9,250世帯と堅調に推移いたしました。

その結果、売上高は1億37百万円、セグメント利益は14百万円となりました。

(2) キャッシュフローの状況

当第3四半期連結会計期間末における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、前四半期連結会計期間末に比べ5億7百万円減少し、4億66百万円となりました。

なお、当第3四半期連結会計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は、次のとおりであります。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

営業活動による資金の減少は、81百万円（前年同期は14億61百万円の増加）となりました。主な増加要因は、売上債権の減少額5億79百万円及び税金等調整前当期純利益の計上4億7百万円であり、主な減少要因は、仕入債務の減少額8億62百万円及びたな卸資産の増加額2億68百万円であります。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

投資活動による資金の減少は、1億12百万円（前年同期は24百万円の減少）となりました。主な減少要因は、定期預金の預入れによる支出78百万円及び有形固定資産の取得による支出25百万円でありま

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

財務活動による資金の減少は、3億13百万円（前年同期は13億66百万円の減少）となりました。主な増加要因は、長期借入による収入3億82百万円であり、主な減少要因は、長期借入金の返済による支出6億66百万円であります。

(3) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第3四半期連結会計期間において、当社グループが対処すべき事業上及び財務上の課題について重要な変更はありません。

(4) 研究開発活動

該当事項はありません。

第3【設備の状況】

(1) 主要な設備の状況

当第3四半期連結会計期間において、主要な設備に重要な異動はありません。

(2) 設備の新設、除却等の計画

当第3四半期連結会計期間において、前四半期連結会計期間末に計画中であった重要な設備の新設、除却についての重要な変更はありません。また、新たに確定した重要な設備の新設、拡充、改修、除却、売却等の計画はありません。

第4【提出会社の状況】

1【株式等の状況】

(1)【株式の総数等】

①【株式の総数】

| 種類 | 発行可能株式総数（株） |
|------|-------------|
| 普通株式 | 300,000 |
| 計 | 300,000 |

②【発行済株式】

| 種類 | 第3四半期会計期間末 現在発行数(株) (平成23年9月30日) | 提出日現在 発行数(株) (平成23年11月14日) | 上場金融商品取引所名 又は登録認可金融商品 取引業協会名 | 内容 |
|------|--|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| 普通株式 | 87,182 | 87,182 | 大阪証券取引所 JASDAQ (スタンダード) | 当社は単元株制度を 採用しておりません。 |
| 計 | 87,182 | 87,182 | — | — |

(2)【新株予約権等の状況】

当社は、会社法に基づき新株予約権を発行しております。

株主総会の決議日（平成20年6月27日）

| | 第3四半期会計期間末現在 (平成23年9月30日) |
|--|------------------------------|
| 新株予約権の数（個） | 391 |
| 新株予約権のうち自己新株予約権の数（個） | — |
| 新株予約権の目的となる株式の種類 | 普通株式 |
| 新株予約権の目的となる株式の数（株） | 391（注）1 |
| 新株予約権の行使時の払込金額（円） | 52,434（注）2 |
| 新株予約権の行使期間 | 平成22年7月29日から 平成25年7月28日まで |
| 新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価格及び 資本組入額（円） | 発行価格 52,434 資本組入額 26,217 |
| 新株予約権の行使の条件 | （注）3 |
| 新株予約権の譲渡に関する事項 | （注）4 |
| 代用払込みに関する事項 | — |
| 組織再編成行為に伴う新株予約権の交付に関する事項 | （注）5 |

（注）1 平成22年7月29日以降、当社が、株式分割または株式併合を行う場合、次の算式により、付与株式数を調整し、調整の結果、1株未満の端数が生じた場合は、これを切り捨てるものとする。

ただし、かかる調整は、新株予約権のうち、当該時点において権利行使されていない新株予約権の目的となる株式の数について行われるものとする。

調整後株式数 = 調整前株式数 × 分割・併合の比率

前項のほか、当社が資本減少、合併、会社分割、株式交換または株式移転（以下「合併等」という。）を行う場合、その他付与株式数の調整を必要とする場合には、当社は、取締役会の決議により合理的な範囲で付与株式数の調整を行うことができる。

- 2 当社が、新株予約権を割り当てる日（以下「割当日」という。）以降、株式分割または株式併合を行う場合、次の算式により行使価額を調整し、調整により生じる1円未満の端数は切り上げるものとする。

$$\text{調整後払込価額} = \text{調整前払込価額} \times \frac{1}{\text{分割・併合の比率}}$$

また、当社が、割当日以降、時価を下回る価額で新株の発行または自己株式の処分をする場合は、次の算式により行使価額を調整し、調整により生じる1円未満の端数は切り上げるものとする。

$$\text{調整後行使価額} = \text{調整前行使価額} \times \frac{\text{既発行株式数} + \frac{\text{新規発行株式数} \times \text{1株当たり払込金額}}{\text{新規発行前の時価}}}{\text{既発行株式数} + \text{新規発行株式数}}$$

なお、「既発行株式数」とは、当社の発行済普通株式総数から当社が保有する普通株式にかかる自己株式を控除した数とし、自己株式の処分を行う場合には、「新規発行株式数」を「処分する自己株式数」に、「1株あたり払込金額」を「1株あたり処分金額」に、「新規発行前の株価」を「処分前の株価」にそれぞれ読み替えるものとする。

- 3 ① 新株予約権の割当を受けた者は、権利行使時においても、当社または当社関係会社の取締役、監査役、顧問、相談役、従業員、その他これに準ずる地位もしくはこれらの地位を承継した相続人であることを要す。ただし、当社または当社関係会社の取締役もしくは監査役を任期満了により退任した場合、定年退職した場合その他正当な理由があると当社取締役会が認めた場合はこの限りではなく、退任または退職後6ヶ月間（但し、新株予約権行使期間内）に限り行使できるものとする。
- ② 権利行使に先立つ当社の本決算連続2期における連結経常利益の合計額が、23億円以上であった場合に限り、本新株予約権を行使することができる。
- ③ その他の権利行使の条件は、取締役会決議に基づき、当社と新株予約権者との間で締結する「新株予約権割当契約」により定めるところによる。
- 4 新株予約権を譲渡するには、取締役会の承認を必要とする。
- 5 当社が、合併（当社が消滅会社となる合併に限る）、吸収分割、新設分割、株式交換または株式移転（以上を総称して「組織再編行為」という）をする場合であって、かつ、当該組織再編行為にかかる契約または計画において、会社法第236条第1項第8号のイからホに掲げる株式会社（以下、「再編対象会社」という）の新株予約権を以下の条件に基づきそれぞれ交付する旨を定めた場合に限り、組織再編行為の効力発生日（新設型再編においては設立登記申請日。以下、同じ。）の直前において残存する新株予約権の新株予約権者に対し、当該新株予約権の消滅と引き換えに、再編対象会社の新株予約権を以下の条件に基づきそれぞれ交付することとする。
- ① 交付する再編対象会社の新株予約権の数
新株予約権者が保有する新株予約権の数を基準に、組織再編行為の条件等を勘案して合理的に決定される数とする。
- ② 交付する新株予約権の目的である再編対象会社の株式の種類
再編対象会社の普通株式とする。
- ③ 新株予約権の目的である株式の数または算定方法
組織再編行為の条件等を勘案して合理的に決定される付与株式数とする。
- ④ 新株予約権の行使に際して出資される金額または算定方法
組織再編行為の条件等を勘案して合理的に決定される行使価額に、付与株式数を乗じた額とする。
- ⑤ 新株予約権を行使することができる期間
本新株予約権を行使することができる期間の初日と組織再編行為の効力発生日のうちいずれか遅い日から、本新株予約権を行使することができる期間の満了日までとする。
- ⑥ 再編対象会社による新株予約権の取得事由
新株予約権の取得事由及び条件に準じて決定する。
なお、取得事由及び条件は次の通りである。
- イ 当社が消滅会社となる合併契約承認の議案
分割会社となる吸収分割契約もしくは新設分割計画承認の議案、または完全子会社となる株式交換契約もしくは株式移転計画の承認の議案につき株主総会で承認された場合（株主総会が不要な場合には、当社取締役会決議がなされた場合）には、当社は、当社の取締役会が別に定める日に当該新株予約権を無償で取得することができる。
- ロ 新株予約権者が、上記3①の新株予約権の行使の条件に該当しなくなった場合、当社は、当社の取締役会において別途決定する日において、当該新株予約権者の新株予約権を無償で取得することができる。
- ⑦ 譲渡による新株予約権の取得の制限
譲渡による新株予約権の取得については、再編対象会社の承認を要するものとする。
- ⑧ 新株予約権の行使の条件
その他の条件については再編対象会社の条件に準じて決定する。

(3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】
該当事項はありません。

(4) 【ライツプランの内容】
該当事項はありません。

(5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

| 年月日 | 発行済株式 総数増減数 (株) | 発行済株式 総数残高 (株) | 資本金増減額 (千円) | 資本金残高 (千円) | 資本準備金 増減額 (千円) | 資本準備金 残高 (千円) |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|----------------|---------------|----------------------|---------------------|
| 平成23年7月1日～ 平成23年9月30日 | — | 87,182 | — | 1,000,000 | — | — |

(6) 【大株主の状況】
大量保有報告書等の写しの送付等がなく、当第3四半期会計期間において、大株主の異動は把握しておりません。

(7) 【議決権の状況】

当第3四半期会計期間末日現在の「議決権の状況」については、株主名簿の記載内容が確認できないため、記載することができないことから、直前の基準日（平成23年6月30日）に基づく株主名簿による記載をしております。

① 【発行済株式】

平成23年9月30日現在

| 区分 | 株式数(株) | 議決権の数(個) | 内容 |
|----------------|-------------|----------|----|
| 無議決権株式 | — | — | — |
| 議決権制限株式（自己株式等） | — | — | — |
| 議決権制限株式（その他） | — | — | — |
| 完全議決権株式（自己株式等） | 普通株式 3,588 | — | — |
| 完全議決権株式（その他） | 普通株式 83,594 | 83,594 | — |
| 発行済株式総数 | 87,182 | — | — |
| 総株主の議決権 | — | 83,594 | — |

(注) 「完全議決権株式(その他)」欄の普通株式には、証券保管振替機構名義の株式が8株（議決権8個）含まれております。

② 【自己株式等】

平成23年9月30日現在

| 所有者の氏名 又は名称 | 所有者の住所 | 自己名義 所有株式数 (株) | 他人名義 所有株式数 (株) | 所有株式数 の合計 (株) | 発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%) |
|----------------|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------|
| 株式会社シノケングループ | 福岡市博多区 博多駅南一丁目15番22号 | 3,588 | — | 3,588 | 4.11 |
| 計 | — | 3,588 | — | 3,588 | 4.11 |

2 【株価の推移】

【当該四半期累計期間における月別最高・最低株価】

| 月別 | 平成23年 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|-------|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 最高(円) | 20,000 | 23,250 | 18,500 | 16,000 | 17,880 | 19,700 | 22,460 | 27,200 | 23,400 |
| 最低(円) | 16,000 | 17,130 | 9,500 | 14,280 | 14,500 | 14,800 | 17,500 | 17,320 | 16,530 |

(注) 最高・最低株価は、大阪証券取引所JASDAQ(スタンダード)におけるものであります。

3 【役員】の状況】

前事業年度の有価証券報告書の提出日後、当四半期報告書の提出日までにおいて、役員の変動はありません。

第5【経理の状況】

1. 四半期連結財務諸表の作成方法について

当社の四半期連結財務諸表は、「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」（平成19年内閣府令第64号。以下「四半期連結財務諸表規則」という。）に基づいて作成しております。

なお、前第3四半期連結会計期間（平成22年7月1日から平成22年9月30日まで）及び前第3四半期連結累計期間（平成22年1月1日から平成22年9月30日まで）は、改正前の四半期連結財務諸表規則に基づき、当第3四半期連結会計期間（平成23年7月1日から平成23年9月30日まで）及び当第3四半期連結累計期間（平成23年1月1日から平成23年9月30日まで）は、改正後の四半期連結財務諸表規則に基づいて作成しております。

2. 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、前第3四半期連結会計期間（平成22年7月1日から平成22年9月30日まで）及び前第3四半期連結累計期間（平成22年1月1日から平成22年9月30日まで）に係る四半期連結財務諸表並びに当第3四半期連結会計期間（平成23年7月1日から平成23年9月30日まで）及び当第3四半期連結累計期間（平成23年1月1日から平成23年9月30日まで）に係る四半期連結財務諸表について、有限責任監査法人トーマツによる四半期レビューを受けております。

1 【四半期連結財務諸表】
 (1) 【四半期連結貸借対照表】

(単位：千円)

| | 当第3四半期連結会計期間末 (平成23年9月30日) | 前連結会計年度末に係る 要約連結貸借対照表 (平成22年12月31日) |
|--------------|-------------------------------|---|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 664,180 | 1,694,948 |
| 不動産事業未収入金 | ※2 128,813 | ※2 1,574,880 |
| 営業貸付金 | 1,459,216 | 1,722,507 |
| 販売用不動産 | ※2 2,845,625 | ※2 1,078,199 |
| 不動産事業支出金 | 3,677,757 | 4,268,694 |
| その他のたな卸資産 | 14,119 | 14,973 |
| その他 | 769,193 | 390,405 |
| 貸倒引当金 | △5,453 | △22,718 |
| 流動資産合計 | 9,553,453 | 10,721,891 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | ※1 2,534,091 | ※1 2,557,458 |
| 無形固定資産 | 103,936 | 116,837 |
| 投資その他の資産 | ※3 1,478,957 | ※3 1,128,052 |
| 固定資産合計 | 4,116,985 | 3,802,348 |
| 資産合計 | 13,670,439 | 14,524,239 |
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 不動産事業未払金 | 987,275 | 1,012,815 |
| 短期借入金 | 6,067,718 | 7,859,747 |
| 未払法人税等 | 87,197 | 418,696 |
| その他 | 981,844 | 1,050,857 |
| 流動負債合計 | 8,124,035 | 10,342,116 |
| 固定負債 | | |
| 社債 | 200,000 | 200,000 |
| 長期借入金 | 3,089,179 | 3,020,136 |
| その他 | 161,334 | 168,470 |
| 固定負債合計 | 3,450,514 | 3,388,607 |
| 負債合計 | 11,574,549 | 13,730,723 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 1,000,000 | 2,222,159 |
| 資本剰余金 | 497,494 | 2,154,564 |
| 利益剰余金 | 813,112 | △3,424,421 |
| 自己株式 | △190,821 | △142,221 |
| 株主資本合計 | 2,119,784 | 810,081 |
| 評価・換算差額等 | | |
| その他有価証券評価差額金 | △28,599 | △23,107 |
| 為替換算調整勘定 | 83 | 17 |
| 評価・換算差額等合計 | △28,516 | △23,090 |
| 新株予約権 | 4,622 | 6,525 |
| 純資産合計 | 2,095,889 | 793,516 |
| 負債純資産合計 | 13,670,439 | 14,524,239 |

(2) 【四半期連結損益計算書】
【第3四半期連結累計期間】

(単位：千円)

| | 前第3四半期連結累計期間 (自 平成22年1月1日 至 平成22年9月30日) | 当第3四半期連結累計期間 (自 平成23年1月1日 至 平成23年9月30日) |
|--------------|---|---|
| 売上高 | ※1 13,530,289 | ※1 13,931,247 |
| 売上原価 | 10,949,135 | 10,935,600 |
| 売上総利益 | 2,581,153 | 2,995,646 |
| 販売費及び一般管理費 | ※2 1,646,613 | ※2 1,783,530 |
| 営業利益 | 934,539 | 1,212,116 |
| 営業外収益 | | |
| 損害賠償金 | — | 57,000 |
| 償却債権取立益 | 14,381 | — |
| 持分法による投資利益 | 30,451 | 26,609 |
| その他 | 18,585 | 41,052 |
| 営業外収益合計 | 63,418 | 124,662 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 220,529 | 228,621 |
| 支払手数料 | 134,531 | 156,187 |
| その他 | 8,150 | 71,972 |
| 営業外費用合計 | 363,212 | 456,781 |
| 経常利益 | 634,746 | 879,997 |
| 特別利益 | | |
| 過年度損益修正益 | — | ※3 35,025 |
| 特別利益合計 | — | 35,025 |
| 特別損失 | | |
| 投資有価証券評価損 | 334,999 | 31,185 |
| 減損損失 | — | ※4 32,656 |
| 特別損失合計 | 334,999 | 63,842 |
| 税金等調整前四半期純利益 | 299,746 | 851,180 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 330,750 | 153,660 |
| 法人税等調整額 | △132,284 | △662,514 |
| 法人税等合計 | 198,465 | △508,853 |
| 四半期純利益 | 101,280 | 1,360,033 |

【第3四半期連結会計期間】

(単位：千円)

| | 前第3四半期連結会計期間 (自 平成22年7月1日 至 平成22年9月30日) | 当第3四半期連結会計期間 (自 平成23年7月1日 至 平成23年9月30日) |
|-------------------------------|---|---|
| 売上高 | ※1 4,817,946 | ※1 4,576,677 |
| 売上原価 | 3,974,638 | 3,500,689 |
| 売上総利益 | 843,308 | 1,075,987 |
| 販売費及び一般管理費 | ※2 530,242 | ※2 634,426 |
| 営業利益 | 313,065 | 441,561 |
| 営業外収益 | | |
| 持分法による投資利益 | 4,779 | 20,998 |
| その他 | 3,713 | 9,890 |
| 営業外収益合計 | 8,493 | 30,889 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 74,913 | 72,092 |
| 支払手数料 | 23,792 | 27,648 |
| その他 | 1,092 | 568 |
| 営業外費用合計 | 99,798 | 100,309 |
| 経常利益 | 221,760 | 372,142 |
| 特別利益 | | |
| 過年度損益修正益 | — | ※3 35,025 |
| 特別利益合計 | — | 35,025 |
| 特別損失 | | |
| 投資有価証券評価損 | 334,999 | — |
| 特別損失合計 | 334,999 | — |
| 税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△) | △113,239 | 407,167 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 92,886 | △41,500 |
| 法人税等調整額 | △120,041 | △708,829 |
| 法人税等合計 | △27,155 | △750,329 |
| 四半期純利益又は四半期純損失(△) | △86,084 | 1,157,496 |

(3) 【四半期連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

| | 前第3四半期連結累計期間 (自 平成22年1月1日 至 平成22年9月30日) | 当第3四半期連結累計期間 (自 平成23年1月1日 至 平成23年9月30日) |
|---------------------------------|---|---|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 税金等調整前四半期純利益 | 299,746 | 851,180 |
| 減価償却費 | 94,048 | 105,065 |
| 減損損失 | — | 32,656 |
| 投資有価証券評価損益 (△は益) | 334,999 | 31,185 |
| 貸倒引当金の増減額 (△は減少) | △6,395 | 33,385 |
| 支払利息 | 220,529 | 228,621 |
| 支払手数料 | 134,531 | 156,187 |
| 売上債権の増減額 (△は増加) | △60,153 | 1,438,809 |
| たな卸資産の増減額 (△は増加) | △441,119 | △1,179,103 |
| 仕入債務の増減額 (△は減少) | 600,649 | 9,485 |
| 営業貸付金の増減額 (△は増加) | 422,711 | 262,922 |
| その他 | △50,005 | △115,047 |
| 小計 | 1,549,543 | 1,855,349 |
| 法人税等の支払額 | △219,745 | △573,432 |
| その他 | — | 9,100 |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | 1,329,797 | 1,291,016 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 定期預金の預入による支出 | △10,076 | △197,781 |
| 定期預金の払戻による収入 | 109,056 | 29,976 |
| 投資有価証券の取得による支出 | △735,731 | — |
| 投資有価証券の売却による収入 | 31,060 | — |
| 有形固定資産の取得による支出 | △259,295 | △109,657 |
| 連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出 | △3,528 | — |
| その他 | △13,244 | △60,310 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | △881,760 | △337,774 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 短期借入金の純増減額 (△は減少) | 1,026,060 | △1,240,404 |
| 長期借入れによる収入 | 2,746,000 | 1,304,723 |
| 長期借入金の返済による支出 | △3,985,118 | △1,787,305 |
| 自己株式の取得による支出 | — | △48,600 |
| 利息の支払額 | △241,936 | △241,774 |
| 手数料の支払額 | △135,328 | △149,827 |
| その他 | △12,947 | 11,462 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | △603,271 | △2,151,726 |
| 現金及び現金同等物に係る換算差額 | 28 | △90 |
| 現金及び現金同等物の増減額 (△は減少) | △155,204 | △1,198,573 |
| 現金及び現金同等物の期首残高 | 804,126 | 1,664,972 |
| 連結の範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増減額 (△は減少) | 370 | — |
| 現金及び現金同等物の四半期末残高 | *1 649,292 | *1 466,399 |

【四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更】

| | |
|----------------|---|
| | 当第3四半期連結累計期間 (自 平成23年1月1日 至 平成23年9月30日) |
| 連結の範囲に関する事項の変更 | <p>(1) 連結の範囲の変更</p> <p>(有) エスアンドエムファンドは、実質的な支配に該当する取引を開始したことに伴い、第1四半期連結会計期間より連結の範囲に含めております。</p> <p>(株) シノケンメンテナンスは、第2四半期連結会計期間において新たに設立したことにより、第2四半期連結会計期間より連結の範囲に含めております。</p> <p>(株) シノケンプロデュースは、当第3四半期連結会計期間において(株) 日商ハーモニーに吸収合併され解散したことにより、当第3四半期連結会計期間より連結の範囲から除外しております。</p> <p>なお、当第3四半期連結会計期間において、(株) 日商ハーモニーは、(株) シノケンハーモニーに商号変更しております。</p> <p>(2) 変更後の連結子会社の数 11社</p> |

【簡便な会計処理】

| | |
|--------------------|---|
| | 当第3四半期連結累計期間 (自 平成23年1月1日 至 平成23年9月30日) |
| 1. 一般債権の貸倒見積高の算定方法 | 当第3四半期連結会計期間末の貸倒実績率等が、前連結会計年度末に算定したものと著しい変化がないと認められるため、前連結会計年度末の貸倒実績率を使用して貸倒見積高を算定しております。 |
| 2. たな卸資産の評価方法 | たな卸資産の簿価切下げについては、収益性の低下が明らかなものについてのみ正味売却価額を見積もり、簿価切下げを行う方法によっております。 |
| 3. 固定資産の減価償却費の算定方法 | 定率法を採用している資産については、連結会計年度に係る減価償却費の額を期間按分して算定する方法によっております。 |

【注記事項】

(四半期連結貸借対照表関係)

| 当第3四半期連結会計期間末 (平成23年9月30日) | 前連結会計年度末 (平成22年12月31日) | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|-----------|---|-------------|--|-----------|-------------|--------|-----------|
| ※1 有形固定資産の減価償却累計額は、824,833千円であります。 | ※1 有形固定資産の減価償却累計額は、780,112千円であります。 | | | | | | | | |
| <p>※2 担保資産</p> <p>担保に供されている資産で、事業の運営において重要なものであり、かつ、前連結会計年度の末日に比べて著しい変動が認められるものは、次のとおりであります。</p> <table> <tr> <td>不動産事業未収入金</td> <td>一千円</td> </tr> <tr> <td>販売用不動産</td> <td>2,823,561千円</td> </tr> </table> | 不動産事業未収入金 | 一千円 | 販売用不動産 | 2,823,561千円 | <p>※2 担保資産</p> <table> <tr> <td>不動産事業未収入金</td> <td>1,453,700千円</td> </tr> <tr> <td>販売用不動産</td> <td>874,118千円</td> </tr> </table> | 不動産事業未収入金 | 1,453,700千円 | 販売用不動産 | 874,118千円 |
| 不動産事業未収入金 | 一千円 | | | | | | | | |
| 販売用不動産 | 2,823,561千円 | | | | | | | | |
| 不動産事業未収入金 | 1,453,700千円 | | | | | | | | |
| 販売用不動産 | 874,118千円 | | | | | | | | |
| <p>※3 資産の金額から直接控除している貸倒引当金の額</p> <table> <tr> <td>投資その他の資産</td> <td>△91,940千円</td> </tr> </table> | 投資その他の資産 | △91,940千円 | <p>※3 資産の金額から直接控除している貸倒引当金の額</p> <table> <tr> <td>投資その他の資産</td> <td>△41,289千円</td> </tr> </table> | 投資その他の資産 | △41,289千円 | | | | |
| 投資その他の資産 | △91,940千円 | | | | | | | | |
| 投資その他の資産 | △41,289千円 | | | | | | | | |

(四半期連結損益計算書関係)

| 前第3四半期連結累計期間 (自 平成22年1月1日 至 平成22年9月30日) | 当第3四半期連結累計期間 (自 平成23年1月1日 至 平成23年9月30日) | | | | | | | | |
|---|---|--------|--------------|----|--------------|--------|-----|--------|--------|
| <p>※1 当社グループの売上高は、通常の営業形態として、顧客との取引が集中する春先に向けて大きくなる傾向にあり、四半期ごとの業績には季節的変動があります。</p> <p>※2 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。</p> <p style="text-align: right;">給料手当 490,817千円</p> | <p>※1 同左</p> <p>※2 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。</p> <p style="text-align: right;">給料手当 604,018千円</p> <p>※3 過年度損益修正益 過年度における土壌汚染対策費用に係る修正であります。</p> <p>※4 減損損失 当社グループは、以下の資産グループについて減損損失を計上しております。</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>用途</th> <th>場所</th> <th>種類</th> <th>減損損失 (千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>除却予定資産</td> <td>東京都</td> <td>有形固定資産</td> <td style="text-align: center;">32,656</td> </tr> </tbody> </table> <p>当社グループは、独立したキャッシュ・フローを生み出す最小単位を基礎として資産のグルーピングを行っており、除却予定資産につきましては、個別の物件ごとにグルーピングしております。</p> <p>当社グループ東京事務所の建物及び構築物等について、第1四半期連結累計期間において、事務所移転の意思決定を行い除却する見込みとなったため、回収可能価額をゼロとして帳簿価額全額を減損損失として計上しております。</p> | 用途 | 場所 | 種類 | 減損損失 (千円) | 除却予定資産 | 東京都 | 有形固定資産 | 32,656 |
| 用途 | 場所 | 種類 | 減損損失 (千円) | | | | | | |
| 除却予定資産 | 東京都 | 有形固定資産 | 32,656 | | | | | | |

| 前第3四半期連結会計期間 (自 平成22年7月1日 至 平成22年9月30日) | 当第3四半期連結会計期間 (自 平成23年7月1日 至 平成23年9月30日) |
|---|---|
| <p>※1 当社グループの売上高は、通常の営業形態として、顧客との取引が集中する春先に向けて大きくなる傾向にあり、四半期ごとの業績には季節的変動があります。</p> <p>※2 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。</p> <p style="text-align: right;">給料手当 173,545千円</p> | <p>※1 同左</p> <p>※2 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。</p> <p style="text-align: right;">給料手当 203,293千円</p> <p>※3 過年度損益修正益 過年度における土壌汚染対策費用に係る修正であります。</p> |

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書関係)

| 前第3四半期連結累計期間 (自 平成22年1月1日 至 平成22年9月30日) | 当第3四半期連結累計期間 (自 平成23年1月1日 至 平成23年9月30日) |
|--|--|
| ※1 現金及び現金同等物の四半期期末残高と四半期連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 (平成22年9月30日現在) | ※1 現金及び現金同等物の四半期期末残高と四半期連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 (平成23年9月30日現在) |
| 現金及び預金勘定 659,368千円 | 現金及び預金勘定 664,180千円 |
| 預入期間が3ヶ月を超える定期預金 <u>△10,076千円</u> | 預入期間が3ヶ月を超える定期預金 <u>△197,781千円</u> |
| 現金及び現金同等物 <u>649,292千円</u> | 現金及び現金同等物 <u>466,399千円</u> |

(株主資本等関係)

当第3四半期連結会計期間末(平成23年9月30日)及び当第3四半期連結累計期間(自 平成23年1月1日 至 平成23年9月30日)

1. 発行済株式の種類及び総数

普通株式 87,182株

2. 自己株式の種類及び株式数

普通株式 3,588株

3. 新株予約権の四半期連結会計期間末残高

ストック・オプションとしての新株予約権 提出会社(親会社) 4,622千円

なお、上記ストック・オプションとしての新株予約権は、権利行使することができる期間の初日が到来しておりません。

4. 配当に関する事項

該当事項はありません。

5. 株主資本の金額の著しい変動

当社は、平成23年3月31日付で、資本金、資本準備金及び利益準備金の額の減少並びに剰余金処分を行いました。この結果、当第3四半期連結累計期間において、資本金が1,222,159千円、資本剰余金が1,657,070千円それぞれ減少し、利益剰余金が2,879,230千円増加しております。

以上により、当第3四半期連結会計期間末における資本金は1,000,000千円、資本剰余金は497,494千円となっておりますが、株主資本合計金額には、著しい変動はありません。

(セグメント情報等)

【事業の種類別セグメント情報】

前第3四半期連結会計期間(自平成22年7月1日至平成22年9月30日)

| | 不動産販売 事業 (千円) | 不動産賃貸 管理事業 (千円) | ファイナンス 事業 (千円) | その他の事業 (千円) | 計 (千円) | 消去又は全社 (千円) | 連結 (千円) |
|---------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|----------------|-----------|----------------|------------|
| 売上高 | | | | | | | |
| (1) 外部顧客に対する 売上高 | 3,874,025 | 761,339 | 35,596 | 146,985 | 4,817,946 | — | 4,817,946 |
| (2) セグメント間の内部 売上高又は振替高 | 11,423 | 5,959 | 4,351 | 1,514 | 23,248 | (23,248) | — |
| 計 | 3,885,448 | 767,298 | 39,947 | 148,499 | 4,841,194 | (23,248) | 4,817,946 |
| 営業利益 | 259,658 | 98,237 | 23,815 | 13,345 | 395,055 | (81,990) | 313,065 |

前第3四半期連結累計期間(自平成22年1月1日至平成22年9月30日)

| | 不動産販売 事業 (千円) | 不動産賃貸 管理事業 (千円) | ファイナンス 事業 (千円) | その他の事業 (千円) | 計 (千円) | 消去又は全社 (千円) | 連結 (千円) |
|---------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|----------------|------------|----------------|------------|
| 売上高 | | | | | | | |
| (1) 外部顧客に対する 売上高 | 10,658,706 | 2,253,732 | 133,230 | 484,618 | 13,530,289 | — | 13,530,289 |
| (2) セグメント間の内部 売上高又は振替高 | 26,900 | 17,878 | 19,231 | 1,742 | 65,751 | (65,751) | — |
| 計 | 10,685,606 | 2,271,610 | 152,461 | 486,361 | 13,596,040 | (65,751) | 13,530,289 |
| 営業利益 | 730,540 | 325,244 | 88,774 | 66,353 | 1,210,912 | (276,372) | 934,539 |

(注) 1. 事業区分の方法

事業の種類・性質等の類似性を考慮して区分しております。

2. 各区分に属する主要な事業の内容

- (1) 不動産販売事業 …… アパート及びマンション等の企画・販売業務
- (2) 不動産賃貸管理事業 …… アパート及びマンション等の賃貸管理及び仲介業務、ビルメンテナンス業務
- (3) ファイナンス事業 …… アパート及びマンション購入資金の融資業務、入居者向け家賃滞納保証業務
- (4) その他の事業 …… LPガスの供給販売、飲食店(居酒屋)の経営、増改築及びメンテナンス工事の請負、損害保険取扱代理店事業

【所在地別セグメント情報】

前第3四半期連結会計期間(自平成22年7月1日至平成22年9月30日)及び前第3四半期連結累計期間(自平成22年1月1日至平成22年9月30日)

本邦の売上高は、全セグメントの売上高の合計に占める割合が90%超であるため、所在地別セグメント情報の記載を省略しております。

【海外売上高】

前第3四半期連結会計期間(自平成22年7月1日至平成22年9月30日)及び前第3四半期連結累計期間(自平成22年1月1日至平成22年9月30日)

海外売上高の合計が連結売上高の10%未満であるため、海外売上高の記載を省略しております。

【セグメント情報】

1. 報告セグメントの概要

当社グループの報告セグメントは、当社グループの構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社グループは持株会社制度を採用しており、製品・サービス別の事業会社を置き、各事業会社は、取り扱う製品・サービスについて国内及び海外の包括的な戦略を立案し、事業活動を展開しております。

したがって、当社グループは、各事業会社を基礎とした製品・サービス別のセグメントから構成されており、「アパート販売事業」、「マンション販売事業」、「不動産賃貸管理事業」及び「金融・保証関連事業」の4つを報告セグメントとしております。

「アパート販売事業」は、アパートの企画・販売業務等を行っております。「マンション販売事業」は、マンションの企画・販売業務等を行っております。「不動産賃貸管理事業」は、アパート及びマンション等の賃貸管理、仲介業務及びビル管理業務を行っております。「金融・保証関連事業」は、アパート及びマンション購入資金の融資業務、入居者向け家賃滞納保証業務を行っております。

2. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

当第3四半期連結累計期間（自 平成23年1月1日 至 平成23年9月30日）

（単位：千円）

| | アパート 販売事業 | マンション 販売事業 | 不動産 賃貸管理 事業 | 金融・保証 関連事業 | その他 (注)1 | 合計 | 調整額 (注)2 | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注)3 |
|-----------------------|--------------|---------------|-------------------|---------------|-------------|------------|-------------|-------------------------------|
| 売上高 | | | | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 1,624,056 | 9,018,896 | 2,676,915 | 120,395 | 490,983 | 13,931,247 | — | 13,931,247 |
| セグメント間の内部 売上高又は振替高 | 24,752 | — | 20,878 | 23,745 | — | 69,375 | △69,375 | — |
| 計 | 1,648,808 | 9,018,896 | 2,697,793 | 144,140 | 490,983 | 14,000,622 | △69,375 | 13,931,247 |
| セグメント利益 又は損失(△) | △16,538 | 1,045,195 | 408,656 | 87,845 | 70,047 | 1,595,207 | △383,090 | 1,212,116 |

(注) 1 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業であり、L P ガス供給販売事業及び飲食店事業を含んでおります。

2 セグメント利益又は損失の調整額△383,090千円には、セグメント間取引消去△69,375千円及び各報告セグメントに配分していない全社費用△313,714千円が含まれており、全社費用は主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

3 セグメント利益又は損失は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整しております。

当第3四半期連結会計期間（自 平成23年7月1日 至 平成23年9月30日）

（単位：千円）

| | アパート 販売事業 | マンション 販売事業 | 不動産 賃貸管理 事業 | 金融・保証 関連事業 | その他 (注)1 | 合計 | 調整額 (注)2 | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注)3 |
|-----------------------|--------------|---------------|-------------------|---------------|-------------|-----------|-------------|-------------------------------|
| 売上高 | | | | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 651,796 | 2,873,965 | 879,084 | 34,647 | 137,183 | 4,576,677 | — | 4,576,677 |
| セグメント間の内部 売上高又は振替高 | 7,622 | — | 8,959 | 7,286 | — | 23,868 | △23,868 | — |
| 計 | 659,419 | 2,873,965 | 888,043 | 41,933 | 137,183 | 4,600,545 | △23,868 | 4,576,677 |
| セグメント利益 | 14,844 | 393,718 | 143,989 | 24,361 | 14,027 | 590,941 | △149,380 | 441,561 |

(注) 1 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業であり、L P ガス供給販売事業及び飲食店事業を含んでおります。

2 セグメント利益の調整額△149,380千円には、セグメント間取引消去△23,868千円及び各報告セグメントに配分していない全社費用△125,511千円が含まれており、全社費用は主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

3 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整しております。

(追加情報)

第1四半期連結会計期間より、「セグメント情報等の開示に関する会計基準」(企業会計基準第17号 平成21年3月27日)及び「セグメント情報等の開示に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第20号 平成20年3月21日)を適用しております。

(企業結合等関係)

当第3四半期連結会計期間(自 平成23年7月1日 至 平成23年9月30日)

共通支配下の取引等

1. 取引の概要

(1) 結合当事企業の名称及びその事業内容

| | (合併存続会社) | (合併消滅会社) |
|------|-------------------|---|
| 名称 | ㈱日商ハーモニー | ㈱シノケンプロデュース |
| 事業内容 | マンション開発・販売事業(首都圏) | アパート企画・販売事業 アパート請負建築事業 マンション開発事業(福岡都市圏) その他の事業 |

(2) 企業結合日

平成23年9月30日(合併期日)

(3) 企業結合の法的形式

㈱日商ハーモニーを吸収合併存続会社とし、㈱シノケンプロデュースを吸収合併消滅会社とする吸収合併方式であります。

(4) 結合後企業の名称

㈱シノケンハーモニー

(5) 取引の目的を含む取引の概要

合併の当事企業である両社は、当社グループの主力事業である不動産販売事業を行っており、㈱日商ハーモニーは首都圏において自社ブランドによる投資用マンションの開発・販売事業を展開する一方、㈱シノケンプロデュースは投資用アパートの販売事業および福岡都市圏における投資用マンションの開発事業を展開しており、共にグループの中核を担う連結子会社であります。

当社グループは、主力である不動産販売事業を中心とした経営資源の集中、経営の合理化等の施策を実施しており、更なる経営資源の効率的活用、不動産関連サービス・品質の向上を目的として、投資用マンションの開発事業および投資用アパートの請負建築事業を㈱日商ハーモニーに集約し、グループ内の不動産開発事業の効率化を図るため、合併による組織再編を行うことといたしました。

2. 実施した会計処理の概要

当合併は、「企業結合に関する会計基準」(企業会計基準第21号 平成20年12月26日)及び「企業結合会計基準及び事業分離等会計基準に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第10号 平成20年12月26日)に基づき、共通支配下の取引として会計処理しております。

(1株当たり情報)

1. 1株当たり純資産額

| 当第3四半期連結会計期間末 (平成23年9月30日) | 前連結会計年度末 (平成22年12月31日) |
|-------------------------------|---------------------------|
| 1株当たり純資産額 25,016円96銭 | 1株当たり純資産額 9,088円28銭 |

2. 1株当たり四半期純利益金額又は1株当たり四半期純損失金額等

| 前第3四半期連結累計期間 (自平成22年1月1日 至平成22年9月30日) | 当第3四半期連結累計期間 (自平成23年1月1日 至平成23年9月30日) |
|---|--|
| 1株当たり四半期純利益金額 1,169円60銭 なお、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額については、希薄化効果を有している潜在株式が存在しないため記載しておりません。 | 1株当たり四半期純利益金額 15,983円75銭 なお、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額については、希薄化効果を有している潜在株式が存在しないため記載しておりません。 |

(注) 1株当たり四半期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

| | 前第3四半期連結累計期間 (自平成22年1月1日 至平成22年9月30日) | 当第3四半期連結累計期間 (自平成23年1月1日 至平成23年9月30日) |
|---|---|---|
| 四半期純利益 (千円) | 101,280 | 1,360,033 |
| 普通株主に帰属しない金額 (千円) | — | — |
| 普通株式に係る四半期純利益 (千円) | 101,280 | 1,360,033 |
| 普通株式の期中平均株式数 (株) | 86,594 | 85,088 |
| 希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額の算定に含めなかった潜在株式で、前連結会計年度末から重要な変動があったものの概要 | — | — |

| 前第3四半期連結会計期間 (自平成22年7月1日 至平成22年9月30日) | 当第3四半期連結会計期間 (自平成23年7月1日 至平成23年9月30日) |
|---|--|
| 1株当たり四半期純損失金額 994円11銭 なお、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額については、潜在株式は存在するものの、1株当たり四半期純損失であるため記載しておりません。 | 1株当たり四半期純利益金額 13,846円64銭 なお、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額については、希薄化効果を有している潜在株式が存在しないため記載しておりません。 |

(注) 1株当たり四半期純利益金額又は1株当たり四半期純損失金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

| | 前第3四半期連結会計期間 (自平成22年7月1日 至平成22年9月30日) | 当第3四半期連結会計期間 (自平成23年7月1日 至平成23年9月30日) |
|---|---|---|
| 四半期純利益又は四半期純損失(△) (千円) | △86,084 | 1,157,496 |
| 普通株主に帰属しない金額 (千円) | — | — |
| 普通株式に係る四半期純利益 又は四半期純損失(△) (千円) | △86,084 | 1,157,496 |
| 普通株式の期中平均株式数 (株) | 86,594 | 83,594 |
| 希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額の算定に含めなかった潜在株式で、前連結会計年度末から重要な変動があったものの概要 | — | — |

2【その他】

該当事項はありません。

第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の四半期レビュー報告書

平成22年11月10日

株式会社シノケングループ

取締役会 御中

有限責任監査法人トーマツ

指定有限責任社員
業務執行社員 公認会計士 青野 弘 ㊞

指定有限責任社員
業務執行社員 公認会計士 伊藤 次男 ㊞

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられている株式会社シノケングループの平成22年1月1日から平成22年12月31日までの連結会計年度の第3四半期連結会計期間（平成22年7月1日から平成22年9月30日まで）及び第3四半期連結累計期間（平成22年1月1日から平成22年9月30日まで）に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書及び四半期連結キャッシュ・フロー計算書について四半期レビューを行った。この四半期連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。四半期レビューは、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続により行われており、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べ限定された手続により行われた。

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、株式会社シノケングループ及び連結子会社の平成22年9月30日現在の財政状態、同日をもって終了する第3四半期連結会計期間及び第3四半期連結累計期間の経営成績並びに第3四半期連結累計期間のキャッシュ・フローの状況を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(注) 1. 上記は、四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社（四半期報告書提出会社）が別途保管しております。

2. 四半期連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

独立監査人の四半期レビュー報告書

平成23年11月11日

株式会社シノケングループ

取締役会 御中

有限責任監査法人トーマツ

指定有限責任社員
業務執行社員 公認会計士 青野 弘 ㊞

指定有限責任社員
業務執行社員 公認会計士 伊藤 次男 ㊞

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられている株式会社シノケングループの平成23年1月1日から平成23年12月31日までの連結会計年度の第3四半期連結会計期間（平成23年7月1日から平成23年9月30日まで）及び第3四半期連結累計期間（平成23年1月1日から平成23年9月30日まで）に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書及び四半期連結キャッシュ・フロー計算書について四半期レビューを行った。この四半期連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。四半期レビューは、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続により行われており、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べ限定された手続により行われた。

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、株式会社シノケングループ及び連結子会社の平成23年9月30日現在の財政状態、同日をもって終了する第3四半期連結会計期間及び第3四半期連結累計期間の経営成績並びに第3四半期連結累計期間のキャッシュ・フローの状況を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(注) 1. 上記は、四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社（四半期報告書提出会社）が別途保管しております。

2. 四半期連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。