

平成 18 年 3 月期 第 1 四半期財務・業績の概況（連結）

平成 17 年 8 月 9 日

会 社 名 株式会社シノハラ建設システム

(J A S D A Q コード番号 : 8 9 0 9)

(URL <http://www.shinoken.com>)

代 表 者 役 職 名 代表取締役社長

氏 名 篠原 英明

問 い 合 わ せ 先 責任者役職名 取締役部長

氏 名 霍川 順一

(Tel : (0 9 2) 4 7 7 - 0 0 4 0)

1. 四半期財務情報の作成等に係る事項

会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
(内容)

法人税等の計上基準 - 法定実効税率をベースとした年間予測税率により計算しております。

最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 無

連結及び持分法の適用範囲の異動の状況 : 無

2. 平成 18 年 3 月期第 1 四半期財務・業績の概況（平成 17 年 4 月 1 日 ~ 平成 17 年 6 月 30 日）

(1) 経営成績（連結）の進捗状況

(百万円未満切捨)

	売 上 高		営 業 利 益		経 常 利 益		四 半 期 (当 期) 純 利 益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
18 年 3 月 期 第 1 四 半 期	3,913	(80.0)	251	(1,791.5)	213	(-)	143	(-)
17 年 3 月 期 第 1 四 半 期	2,174	(355.7)	13	()	19	(-)	14	(-)
(参 考) 17 年 3 月 期	12,498		745		597		391	

	1 株 当 た り 四 半 期 (当 期) 純 利 益		潜 在 株 式 調 整 後 1 株 当 た り 四 半 期 (当 期) 純 利 益	
	円	銭	円	銭
18 年 3 月 期 第 1 四 半 期	7,126	90	-	-
17 年 3 月 期 第 1 四 半 期	2,165	86	-	-
(参 考) 17 年 3 月 期	28,350	39	-	-

(注) 1. 売上高、営業利益等におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

2. 四半期経営成績の開示は、平成 17 年 3 月期第 1 四半期より行っておりますので、前年同四半期については売上高以外の増減率は、記載しておりません。

3. 期中平均株式数（連結）平成 18 年 3 月期第 1 四半期 20,091 株 平成 17 年 3 月期 13,801 株

[経営成績（連結）の進捗状況に関する定性的情報等]

当社グループの平成 18 年 3 月期第 1 四半期(平成 17 年 4 月 1 日 ~ 平成 17 年 6 月 30 日)の業績につきましては、売上高 39 億 13 百万円、経常利益 2 億 13 百万円、四半期純利益 1 億 43 百万円を計上いたしました。

売上高増加の主な要因につきましては、当社グループの主力である賃貸住宅販売事業が好調に推移し高層住宅 3 棟(前年同四半期 -)、低層住宅 14 棟(前年同四半期 1 棟)、土地 20 区画(前年同四半期 20 区画)、ワンル - ムマンション 16 戸(前年同四半期 11 戸)の引渡しがあり、前年同四半期に比べて 17 億 39 百万円の増加となりました。

利益面につきましても売上高の増加に伴い営業利益、経常利益、四半期純利益ともに前年同四半期より大幅に増加し、業績は概ね当初の計画通り順調に推移しております。また、当社グループの営業形態として、賃貸住宅販売事業は賃貸入居需要の最繁忙期である 3 月完成が多くなり、このため売上高・利益ともに第 4 四半期に集中する傾向があります。

財政状態（連結）の変動状況

(百万円未満切捨)

	総資産	株主資本	株主資本比率	1株当たり株主資本
	百万円	百万円	%	円 銭
18年3月期第1四半期	13,109	2,235	17.1	81,302.31
17年3月期第1四半期	9,286	1,872	20.2	270,798.61
(参考)17年3月期	12,277	2,114	17.2	153,813.39

(注) 期中平均株式数(連結) 平成18年3月期第1四半期 20,091株 平成17年3月期 13,801株

【連結キャッシュ・フローの状況】

(百万円未満切捨)

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
18年3月期第1四半期	2,598	300	2,015	1,432
17年3月期第1四半期	94	35	322	1,563
(参考)17年3月期	433	250	1,021	2,315

〔財政状態(連結)の変動状況に関する定性的情報等〕

当第1四半期末の財政状態は、前連結会計年度末に比べ以下のとおりとなりました。

総資産は前連結会計年度末に比べ8億31百万円増加し、131億9百万円となりました。主な増加要因は、不動産事業未収入金、販売用不動産及び有形固定資産が増加したことによるものであります。

負債は、不動産事業未払金及び買掛金は減少しましたが、社債及び長期借入金が増加し前連結会計年度末に比べ7億10百万円増加し108億73百万円になりました。

株主資本は、四半期純利益の計上などにより、1億20百万円増加し22億35百万円となりました。

(キャッシュ・フローの状況)

当第1四半期における現金及び現金同等物(以下「資金」という)は、前連結会計年度に比べ8億83百万円減少し、当第1四半期末には、14億32百万円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果支出した資金は、25億98百万円となりました。

主な減少要因は売上債権の増加額3億97百万円、たな卸資産の取得による支出9億31百万円及び仕入債務の支払12億6百万円であります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果支出した資金は、3億円となりました。

主な減少要因は、有形固定資産の取得によるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果獲得した資金は、20億15百万円となりました。

主な増加要因は短・長期借入金による増加24億62百万円及び社債発行による資金調達4億78百万円によるものであり、主な減少要因は長期借入金の返済による支出8億56百万円であります。

3. 平成 18 年 3 月期の連結業績予想（平成 17 年 4 月 1 日 ~ 平成 18 年 3 月 31 日）

	売上高	経常利益	当期純利益
中間期	百万円 6,051	百万円 102	百万円 60
通期	15,846	704	412

（参考）1 株当たり予想当期純利益（通期） 14,827 円 10 銭

注）平成 17 年 1 月 12 日開催の取締役会により平成 17 年 5 月 20 日付けで 1 株を 2 株に分割いたしました。
1 株当たり予想当期純利益（通期）は、分割後の株式数 28,080 株を基に算出しています。

上記の予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり実際の実績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

〔業績予想に関する定性的情報等〕

当第 1 四半期における業績は、ほぼ計画通り順調に推移しており、平成 17 年 5 月 19 日付決算短信にて開示いたしました予想値に変更はありません。また、今後、業績予想を修正する必要性が生じた場合には適時開示する予定です。

添付資料

（要約）四半期連結貸借対照表、（要約）四半期連結損益計算書など

以 上

〔添付資料〕

1 .(要約) 四半期連結貸借対照表

科 目	当第1四半期末 (平成17年6月30日現在)	前第1四半期末 (平成16年6月30日現在)	増 減		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 平成17年3月31日
	金 額(千円)	金 額(千円)	金 額(千円)	増減率 (%)	金 額(千円)
(資産の部)					
流動資産					
1 現金及び預金	1,869,868	1,859,408	10,459		2,776,402
2 不動産事業未収入金及び売掛金	1,575,424	332,165	1,243,259		1,174,543
3 営業貸付金	1,569,761	1,429,063	140,697		1,555,160
4 販売用不動産	2,060,812	1,838,755	222,056		1,156,995
5 不動産事業支出金	3,612,500	1,846,336	1,766,163		3,559,323
6 その他のたな卸資産	25,775	24,085	1,690		25,735
7 繰延税金資産	30,450	16,226	14,223		28,138
8 その他	145,065	108,510	36,554		102,465
貸倒引当金	23,721	7,983	15,738		17,577
流動資産合計	10,865,936	7,446,568	3,419,367	45.9	10,361,187
固定資産					
1 有形固定資産					
(1) 建物及び構築物	556,709	569,539	12,829		563,422
(2) 土地	1,090,831	739,769	351,062		739,769
(3) その他	212,781	189,343	23,437		211,179
有形固定資産合計	1,860,323	1,498,652	361,670	24.1	1,514,371
2 無形固定資産					
(1) 連結調整勘定	125,827	133,179	7,351		127,665
(2) その他	2,964	2,964	-		2,964
無形固定資産合計	128,791	136,143	7,351	5.4	130,629
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	14,823	11,116	3,706		12,606
(2) 長期貸付金	-	1,731	1,731		-
(3) 繰延税金資産	65,915	45,199	20,716		61,673
(4) その他	180,569	155,517	25,051		206,672
貸倒引当金	7,261	8,768	1,507		9,581
投資その他の資産合計	254,047	204,797	49,250	24.1	271,371
固定資産合計	2,243,162	1,839,593	403,568	21.9	1,916,372
資産合計	13,109,098	9,286,162	3,822,936	41.2	12,277,559

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

科 目	当第1四半期末 (平成17年6月30日現在)	前第1四半期末 (平成16年6月30日現在)	増 減		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 平成17年3月31日
	金 額(千円)	金 額(千円)	金 額(千円)	増減率 (%)	金 額(千円)
(負債の部)					
流動負債					
1 不動産事業未払金及び買掛金	335,819	196,406	139,412		1,541,906
2 短期借入金	4,677,452	3,216,602	1,460,850		4,601,552
3 一年以内償還予定社債	40,000	40,000	-		40,000
4 未払法人税等	76,871	2,538	74,333		161,152
5 不動産事業前受金	128,182	162,464	34,281		129,310
6 預り金	209,697	152,774	56,922		288,732
7 賞与引当金	24,502	23,566	936		14,430
8 工事補償引当金	1,094	2,198	1,104		1,094
9 その他	288,713	200,601	88,112		341,454
流動負債合計	5,782,333	3,997,152	1,785,180	44.7	7,119,632
固定負債					
1 社債	1,090,000	630,000	460,000		590,000
2 長期借入金	3,498,970	2,359,526	1,139,444		1,968,581
3 退職給付引当金	12,620	12,465	155		11,120
4 役員退職慰労引当金	168,689	138,168	30,521		159,689
5 その他	321,159	276,549	44,610		314,063
固定負債合計	5,091,439	3,416,708	1,674,731	49.0	3,043,454
負債合計	10,873,773	7,413,861	3,459,911	46.7	10,163,087
(資本の部)					
資本金	567,420	567,420	-	-	567,420
資本剰余金	499,304	499,304	-	-	499,304
利益剰余金	1,310,324	805,577	504,747	62.7	1,189,471
自己株式	141,723	-	141,723	-	141,723
資本合計	2,235,325	1,872,301	363,024	19.4	2,114,472
負債及び資本合計	13,109,098	9,286,162	3,822,936	41.2	12,277,559

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

2 .(要約) 四半期連結損益計算書

科 目	当第一四半期 (自 平成17年 4月 1日 至 平成17年 6月30日)	前第一四半期 (自 平成16年 4月 1日 至 平成16年 6月30日)	増 減		前連結会計年度の 要約連結損益計算書 平成 17年 3月期
	金 額(千円)	金 額(千円)	金 額(千円)	増減率 (%)	金 額(千円)
売上高	3,913,655	2,174,253	1,739,402	80.0	12,498,695
売上原価	3,214,880	1,798,183	1,416,696	78.8	10,110,432
売上総利益	698,775	376,069	322,705	85.8	2,388,262
販売費及び一般管理費	447,186	362,768	84,417	23.3	1,642,824
営業利益	251,589	13,301	238,288	1,791.5	745,438
営業外収益	7,553	11,177	3,623	32.4	25,658
営業外費用	46,064	43,656	2,408	5.5	173,121
経常利益	213,077	19,178	232,255	-	597,974
特別利益	-	5,222	5,222	-	12,768
特別損失	-	-	-	-	155
税金等調整前四半期 (当期)純利益	213,077	13,955	227,033	-	610,587
税金費用	69,885	1,018	68,867	6,759.4	219,329
四半期(当期)純利益	143,192	14,974	158,166	-	391,258

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

3.(要約)四半期連結キャッシュ・フロー計算書

	当四半期 (平成18年3月期 第1四半期)	前四半期 (平成17年3月期 第1四半期)	平成17年3月期
区 分	金 額(千円)	金 額(千円)	金 額(千円)
営業活動によるキャッシュ・フロー			
1 税金等調整前四半期(当期)純利益	213,077	13,955	610,587
2 減価償却費	16,932	15,969	67,232
3 連結調整勘定償却額	1,837	1,837	7,351
4 支払利息	37,783	29,183	119,432
5 受取利息	244	24	205
6 売上債権の増減額(増加:)	397,125	1,373,072	528,371
7 たな卸資産の増減額(増加:)	931,258	220,096	1,252,973
8 仕入債務の増減額(減少:)	1,206,086	903,311	442,187
9 営業貸付金の増加による支出	76,500	43,500	290,473
10 営業貸付金の回収による収入	61,898	38,303	159,180
11 不動産事業前受金の減少額	261,253	49,404	1,119,729
12 不動産事業前受金の増加額	260,125	159,680	1,196,850
13 その他	149,989	176,474	199,614
小 計	2,430,800	211,277	667,427
法人税等の支払額	167,274	116,996	233,646
営業活動によるキャッシュ・フロー	2,598,075	94,281	433,780
投資活動によるキャッシュ・フロー			
1 有形固定資産の取得による支出	361,939	3,597	67,824
2 定期預金の預入による支出	75,500	56,000	296,006
3 定期預金の解約による収入	99,000	93,500	169,000
4 差入敷金保証金の増加による支出	329	177	13,255
5 差入敷金保証金の減少による収入	652	1,470	7,174
6 その他	37,216	8	49,518
投資活動によるキャッシュ・フロー	300,900	35,187	250,430
財務活動によるキャッシュ・フロー			
1 短期借入金の純増減額	722,900	550,800	754,000
2 長期借入による収入	1,740,000	340,000	2,355,000
3 長期借入金の返済による支出	856,611	1,021,973	2,246,168
4 社債の発行による収入	478,575	-	-
5 社債の償還による支出	-	-	40,000
6 株式の発行による収入	-	490,100	487,577
7 自己株式取得による支出	-	-	141,723
8 配当金の支払額	22,338	19,260	41,598
9 利息の支払額	37,628	25,117	106,853
10 その他	8,955	7,946	867
財務活動によるキャッシュ・フロー	2,015,941	322,497	1,021,101
現金及び現金同等物の増加額	883,033	451,965	1,204,452
現金及び現金同等物の期首残高	2,315,894	1,111,441	1,111,441
現金及び現金同等物の期末残高	1,432,860	1,563,407	2,315,894

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

4. セグメント情報

【事業の種類別セグメント情報】

当第1四半期（平成18年3月期第1四半期）

	賃貸住宅 販売事業 (千円)	不動産賃貸 管理事業 (千円)	ファイナ ンス 事業 (千円)	その他の 事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社 (千円)	連結 (千円)
売上高							
(1) 外部顧客に対する 売上高	3,365,279	339,427	19,763	189,186	3,913,655	-	3,913,655
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	-	650	-	-	650	(650)	-
計	3,365,279	340,078	19,763	189,186	3,914,306	(650)	3,913,655
営業費用	3,162,663	238,122	15,349	153,731	3,569,866	92,200	3,662,066
営業利益	202,615	101,955	4,413	35,454	344,440	(92,851)	251,589

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。