

平成 17 年 3 月期 第 3 四半期財務・業績の概況（連結）

平成 17 年 2 月 9 日

会 社 名 株式会社シノハラ建設システム

(J A S D A Q コード番号: 8 9 0 9)

(URL <http://www.shinoken.com>)

代 表 者 役 職 名 代表取締役社長

氏 名 篠原 英明

問 い 合 せ 先 責 任 者 役 職 名 取締役部長

氏 名 霍川 順一

(Tel : (0 9 2) 4 7 7 - 0 0 4 0)

1 . 四半期財務情報の作成等に係る事項

- 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
 法人税等の計上基準に簡便な方法を採用しております。
 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 有
 当中間連結会計期間より固定資産の減損に係る会計基準及び適用指針を早期適用しております。
 連結及び持分法の適用範囲の異動の状況 : 無

2 . 平成 17 年 3 月期第 3 四半期財務・業績の概況（平成 16 年 4 月 1 日 ~ 平成 16 年 12 月 31 日）

(1) 経営成績（連結）の進捗状況

	売 上 高		営 業 利 益		経 常 利 益		四 半 期 (当 期) 純 利 益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
17 年 3 月 期 第 3 四 半 期	7,140	(119.8)	255	(-)	166	(-)	136	(-)
16 年 3 月 期 第 3 四 半 期	3,248	(14.4)	-	(-)	-	(-)	-	(-)
(参 考) 16 年 3 月 期	8,515		475		388		204	

	1 株 当 た り 四 半 期 (当 期) 純 利 益		潜 在 株 式 調 整 後 1 株 当 た り 四 半 期 (当 期) 純 利 益	
	円	銭	円	銭
17 年 3 月 期 第 3 四 半 期	9,905	85	-	-
16 年 3 月 期 第 3 四 半 期	-	-	-	-
(参 考) 16 年 3 月 期	31,875	15	-	-

(注) 1 . 売上高におけるパーセント表示は、対前年同四半期増減率を示しております。

2 . 売上高以外の四半期経営成績の開示は、当四半期より行っておりますので、前年同四半期については記載しておりません。

3 . 平成 15 年 7 月 29 日に連結子会社となりました(株)日商八 - モニ - の売上高は、前年同四半期の売上高には第 3 四半期のみ含まれております。

4 . 期中平均株式数（連結）平成 17 年 3 月期第 3 四半期 13,818 株 平成 16 年 3 月期 6,420 株

[経営成績（連結）の進捗状況に関する定性的情報等]

当社グループの平成 17 年 3 月期第 3 四半期(平成 16 年 4 月 1 日 ~ 平成 16 年 12 月 31 日)の業績につきましては、売上高 71 億 40 百万円、経常利益 1 億 66 百万円、四半期純利益 1 億 36 百万円を計上いたしました。

売上高増加の主な要因につきましては、高層住宅 2 棟(前年同四半期 -)、低層住宅 47 棟(前年同四半期 31 棟)、土地 95 区画(前年同四半期 43 区画)、ワンル - ムマンション 54 戸(前年同四半期 16 戸)の引渡しがあり、前年同四半期に比べて 38 億 92 百万円の増加となりました。

利益面につきましても営業利益、経常利益、四半期純利益ともに業績は概ね当初の計画通りに推移しております。当社グループの営業形態として、賃貸住宅販売部門は賃貸入居需要の最繁忙期である 3 月完成が多くなり、このため売上高・利益ともに第 4 四半期に集中する傾向があります。

財政状態（連結）の変動状況

	総資産	株主資本	株主資本比率	1株当たり株主資本
	百万円	百万円	%	円 銭
17年3月期第3四半期	10,758	1,860	17.3	135,309 35
16年3月期第3四半期	-	-	-	-
(参考)16年3月期	10,016	1,407	14.1	219,164 54

(注) 1. 当四半期より四半期財政状態の開示を行っているため、前年同四半期については記載しておりません。
2. 期中平均株式数（連結）平成17年3月期第3四半期 13,818株 平成16年3月期 6,420株

【連結キャッシュ・フローの状況】

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
17年3月期第3四半期	590	114	1,249	1,655
16年3月期第3四半期	-	-	-	-
(参考)16年3月期	2,380	24	2,760	1,111

(注) 当四半期より連結キャッシュ・フローの開示を行っているため、前年同四半期については記載しておりません。

〔財政状態（連結）の変動状況に関する定性的情報等〕

当第3四半期末の財政状態は、前連結会計年度末に比べ以下のとおりとなりました。

総資産は7億42百万円、株主資本は4億53百万円増加し、株主資本比率は17.3%となりました。主な増減内容は、資産の部では、現金及び預金は6億23百万円、たな卸資産は15億3百万円増加しました。一方、不動産事業未収入金及び売掛金は15億59百万円減少しました。

また負債の部では、短期借入金が10億83百万円増加しました。

(キャッシュ・フローの状況)

当第3四半期における現金及び現金同等物(以下「資金」という)は、前連結会計年度に比べ5億44百万円増加し、当第3四半期末には、16億55百万円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果支出した資金は、5億90百万円となりました。

主な増加要因は売上債権の減少額15億59百万円によるものであり、主な減少要因は棚卸資産の増加による支出15億3百万円及び仕入債務の支払8億79百万円であります。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果支出した資金は、1億14百万円となりました。

主な減少要因は定期預金の預入れによる支出2億58百万円であります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果獲得した資金は、12億49百万円となりました。

主な増加要因は短・長期借入金による増加25億33百万円及び増資による資金調達4億87百万円によるものであり、主な減少要因は長期借入金の返済による支出15億2百万円であります。

添付資料

(要約) 四半期連結貸借対照表、(要約) 四半期連結損益計算書など

以上

〔参考〕

〔業績予想に関する定性的情報等〕

平成17年3月期の業績予想につきましては、前回公表いたしました業績予想に変更はありません。

業績予想を見直す必要が生じた場合には、適時に見直し数値を開示する予定です。

〔添付資料〕

1 .(要約) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

科 目	当四半期 (平成17年3月期 第3四半期末)	(参考) 平成16年3月期
	金 額	金 額
(資産の部)		
流動資産		
1 現金及び預金	2,068,327	1,444,942
2 不動産事業未収入金及び売掛金	145,681	1,704,785
3 営業貸付金	1,512,967	1,423,866
4 販売用不動産	1,939,322	1,021,569
5 不動産事業支出金	3,028,121	2,446,142
6 その他のたな卸資産	24,855	21,368
7 その他	214,377	116,898
貸倒引当金	9,900	15,593
流動資産合計	8,923,753	8,163,981
固定資産		
1 有形固定資産		
(1) 建物及び構築物	556,103	576,258
(2) 土地	739,769	739,769
(3) その他	194,896	194,051
有形固定資産合計	1,490,769	1,510,080
2 無形固定資産	132,467	137,981
3 投資その他の資産		
(1) 投資有価証券	9,932	6,786
(2) 長期貸付金	-	1,731
(3) その他	212,429	204,828
貸倒引当金	10,422	8,995
投資その他の資産合計	211,939	204,351
固定資産合計	1,835,176	1,852,413
資産合計	10,758,929	10,016,395

(単位：千円)

科 目	当四半期 (平成17年3月期 第3四半期末)	(参考) 平成16年3月期
	金 額	金 額
(負債の部)		
流動負債		
1 不動産事業未払金及び買掛金	220,147	1,099,718
2 短期借入金	4,584,761	3,500,816
3 一年以内償還予定社債	40,000	40,000
4 不動産事業前受金	359,814	52,188
5 預り金	180,611	284,204
6 賞与引当金	-	12,670
7 工事補償引当金	1,068	1,598
8 その他	285,287	359,961
流動負債合計	5,671,689	5,351,157
固定負債		
1 社債	610,000	630,000
2 長期借入金	2,153,487	2,206,485
3 退職給付引当金	12,151	11,565
4 役員退職慰労引当金	160,861	133,668
5 その他	290,643	276,482
固定負債合計	3,227,143	3,258,200
負債合計	8,898,832	8,609,358
(少数株主持分)		
少数株主持分	-	-
(資本の部)		
資本金	567,420	317,670
資本剰余金	499,304	249,554
利益剰余金	935,096	839,811
自己株式	141,723	-
資本合計	1,860,097	1,407,036
負債・少数株主持分 及び資本合計	10,758,929	10,016,395

(注) 前年同四半期は、四半期連結財務諸表を作成していないため記載しておりません。

2 .(要約) 四半期連結損益計算書

(単位：千円)

科 目	当四半期 (平成 17 年 3 月期 第 3 四半期)	(参考) 平成 16 年 3 月期
	金 額	金 額
売上高	7,140,411	8,515,887
売上原価	5,738,482	6,820,215
売上総利益	1,401,929	1,695,672
販売費及び一般管理費	1,146,691	1,220,002
営業利益	255,237	475,670
営業外収益	17,839	22,605
営業外費用	106,617	109,419
経常利益	166,459	388,855
特別利益	11,636	4,970
特別損失	155	-
税金等調整前四半期(当期) 純利益	177,940	393,825
税金費用	41,057	189,187
四半期(当期)純利益	136,883	204,638

(注) 前年同四半期は、四半期連結財務諸表を作成していないため記載しておりません。

3.(要約)四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

	当四半期 (平成17年3月期 第3四半期)	(参考) 平成16年3月期
区 分	金 額	金 額
営業活動によるキャッシュ・フロー		
1 税金等調整前四半期(当期)純利益	177,940	393,825
2 減価償却費	50,266	73,141
3 連結調整勘定償却額	5,513	4,867
4 支払利息	88,001	96,313
5 受取利息	-	161
6 売上債権の増減額(増加：)	1,559,159	1,392,852
7 たな卸資産の増減額(増加：)	1,503,218	1,731,035
8 仕入債務の増減額(減少：)	879,571	517,023
9 営業貸付金の増加による支出	207,573	573,738
10 営業貸付金の回収による収入	118,472	257,199
11 不動産事業前受金の減少額	413,513	562,079
12 不動産事業前受金の増加額	721,138	591,018
13 その他	189,379	100,044
小 計	472,763	2,226,434
法人税等の支払額	117,896	154,560
営業活動によるキャッシュ・フロー	590,660	2,380,994
投資活動によるキャッシュ・フロー		
1 有形固定資産の取得による支出	28,123	74,300
2 連結の範囲の変更を伴う子会社株式 取得による収入	-	119,092
3 定期預金の預入による支出	258,001	198,750
4 定期預金の解約による収入	179,000	166,000
5 差入敷金保証金の増加による支出	12,679	11,491
6 差入敷金保証金の減少による収入	10,580	4,087
7 その他	5,306	19,776
投資活動によるキャッシュ・フロー	114,531	24,413
財務活動によるキャッシュ・フロー		
1 短期借入金の純増減額	988,200	1,267,100
2 長期借入による収入	1,545,000	2,263,000
3 長期借入金の返済による支出	1,502,253	1,033,834
4 社債の発行による収入	-	477,740
5 社債の償還による支出	20,000	20,000
6 株式の発行による収入	487,577	-
7 自己株式取得による支出	141,723	-
8 配当金の支払額	41,598	67,410
9 利息の支払額	73,364	105,148
10 その他	7,736	20,599
財務活動によるキャッシュ・フロー	1,249,575	2,760,849
現金及び現金同等物の増加額	544,383	404,268
現金及び現金同等物の期首残高	1,111,441	707,173
現金及び現金同等物の期末残高	1,655,825	1,111,441

(注) 前年同四半期は、四半期連結キャッシュ・フロー計算書を作成していないため記載しておりません。

4. セグメント情報

【事業の種類別セグメント情報】

当第3四半期（平成17年3月期第3四半期）

	賃貸住宅 販売事業 (千円)	不動産賃貸 管理事業 (千円)	ファイナ ンス 事業 (千円)	その他の 事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社 (千円)	連結 (千円)
売上高							
(1) 外部顧客に対する 売上高	5,704,269	864,570	54,690	516,882	7,140,411	-	7,140,411
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	-	1,997	-	136	2,133	(2,133)	-
計	5,704,269	866,567	54,690	517,018	7,142,545	(2,133)	7,140,411
営業費用	5,552,964	589,876	40,511	480,024	6,663,377	221,796	6,885,174
営業利益	151,304	276,690	14,178	36,993	479,167	(223,929)	255,237