

貸借対照表

(2022年12月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	25,046,555	流動負債	6,104,578
現金及び預金	6,222,616	不動産事業未払金	3,292,234
販売用不動産	16,282,463	短期借入金	1,866,747
不動産事業支出金	1,873,187	未払金	247,664
その他	668,288	未払法人税等	279,848
固定資産	7,594,702	前受金	97,241
有形固定資産	1,176,945	その他	320,842
建物	167,216	固定負債	91,748
土地	1,005,621	その他	91,748
その他	4,107	負債合計	6,196,326
無形固定資産	2,813	(純資産の部)	
電話加入権	2,813	株主資本	26,444,932
投資その他の資産	6,414,944	資本金	495,000
長期貸付金	6,260,805	利益剰余金	25,949,932
繰延税金資産	81,209	利益準備金	123,750
子会社株式	10,000	その他利益剰余金	25,826,182
その他	63,429	繰越利益剰余金	25,826,182
貸倒引当金	△500	純資産合計	26,444,932
資産合計	32,641,258	負債・純資産合計	32,641,258

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

損 益 計 算 書

(2022年1月1日から
2022年12月31日まで)

(単位：千円)

科 目	金 額	
売 上 高		49,153,213
売 上 原 価		42,844,397
売 上 総 利 益		6,308,616
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		3,603,005
営 業 利 益		2,705,810
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	11,412	
そ の 他	4,936	16,349
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	154,580	
支 払 手 数 料	149,616	304,196
経 常 利 益		2,417,963
特 別 損 失		
公 開 買 付 関 連 費 用	18,164	18,164
税 引 前 当 期 純 利 益		2,399,798
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	709,302	
法 人 税 等 調 整 額	29,808	739,110
当 期 純 利 益		1,660,687

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。