

# 貸借対照表

(2023年12月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
<b>流動資産</b>	<b>27,376,596</b>	<b>流動負債</b>	<b>4,699,024</b>
現金及び預金	6,742,026	不動産事業未払金	3,871,072
販売用不動産	18,419,525	未払金	177,013
不動産事業支出金	2,116,514	未払法人税等	309,078
その他	98,530	未払消費税等	26,233
<b>固定資産</b>	<b>1,310,930</b>	前受金	143,449
<b>有形固定資産</b>	<b>1,166,543</b>	その他	172,177
建物	151,889	<b>固定負債</b>	<b>15,295,175</b>
土地	1,005,621	関係会社長期借入金	15,200,000
その他	9,032	その他	95,175
<b>無形固定資産</b>	<b>12,086</b>	<b>負債合計</b>	<b>19,994,199</b>
電話加入権	2,813	(純資産の部)	
ソフトウェア	9,273	<b>株主資本</b>	<b>8,693,327</b>
<b>投資その他の資産</b>	<b>132,301</b>	資本金	495,000
繰延税金資産	71,168	利益剰余金	8,198,327
子会社株式	10,000	利益準備金	123,750
その他	51,632	その他利益剰余金	8,074,577
貸倒引当金	△500	繰越利益剰余金	8,074,577
<b>資産合計</b>	<b>28,687,527</b>	<b>純資産合計</b>	<b>8,693,327</b>
		<b>負債・純資産合計</b>	<b>28,687,527</b>

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。