

連結計算書類

連結貸借対照表 (2023年12月31日現在)

(単位：千円)

| 科目 | 金額 | 科目 | 金額 |
|---------------------|------------|--------------|------------|
| 資産の部 | | 負債の部 | |
| 流動資産 | 61,338,082 | 流動負債 | 39,069,211 |
| 現金及び預金 | 16,220,598 | 不動産事業未払金 | 5,436,342 |
| 不動産事業未収入金 | 907,640 | 工事未払金 | 3,696,261 |
| 受取手形・完成工事未収入金及び契約資産 | 8,514,082 | 短期借入金 | 20,301,850 |
| 販売用不動産 | 30,927,103 | 未払法人税等 | 2,308,990 |
| 不動産事業支出金 | 3,213,918 | その他 | 7,325,767 |
| その他の棚卸資産 | 11,759 | 固定負債 | 28,523,823 |
| その他 | 1,546,337 | 長期借入金 | 25,042,000 |
| 貸倒引当金 | △3,359 | 繰延税金負債 | 2,187,767 |
| 固定資産 | 25,503,210 | その他 | 1,294,055 |
| 有形固定資産 | 9,664,894 | 負債合計 | 67,593,035 |
| 建物及び構築物 | 2,293,133 | 純資産の部 | |
| 土地 | 4,419,137 | 株主資本 | 18,948,054 |
| その他 | 2,952,623 | 資本金 | 7,000,000 |
| 無形固定資産 | 7,727,721 | 資本剰余金 | 8,128,498 |
| のれん | 1,984,255 | 利益剰余金 | 3,819,556 |
| 顧客関連資産 | 5,186,533 | その他の包括利益累計額 | 197,394 |
| その他 | 556,932 | その他有価証券評価差額金 | 137,493 |
| 投資その他の資産 | 8,110,594 | 為替換算調整勘定 | 59,900 |
| 投資有価証券 | 5,023,051 | 新株予約権 | 25,383 |
| 繰延税金資産 | 849,603 | 非支配株主持分 | 77,424 |
| その他 | 2,239,725 | 純資産合計 | 19,248,257 |
| 貸倒引当金 | △1,786 | 負債純資産合計 | 86,841,292 |
| 資産合計 | 86,841,292 | | |

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

連結損益計算書 (2023年1月1日から2023年12月31日まで)

(単位: 千円)

| 科目 | 金額 | |
|-----------------|-----------|-------------|
| 売上高 | | 105,945,690 |
| 売上原価 | | 86,331,178 |
| 売上総利益 | | 19,614,511 |
| 販売費及び一般管理費 | | 10,907,833 |
| 営業利益 | | 8,706,678 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息及び配当金 | 47,213 | |
| 持分法による投資利益 | 463,150 | |
| 為替差益 | 263,333 | |
| その他 | 305,821 | 1,079,519 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 947,458 | |
| 支払手数料 | 38,275 | |
| その他 | 94,228 | 1,079,963 |
| 経常利益 | | 8,706,234 |
| 特別損失 | | |
| 控除対象外消費税等 | 300,768 | 300,768 |
| 税金等調整前当期純利益 | | 8,405,466 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 3,379,562 | |
| 法人税等調整額 | △128,010 | 3,251,552 |
| 当期純利益 | | 5,153,913 |
| 非支配株主に帰属する当期純利益 | | 12,506 |
| 親会社株主に帰属する当期純利益 | | 5,141,407 |

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

計算書類

貸借対照表 (2023年12月31日現在)

(単位：千円)

| 科目 | 金額 |
|-------------|-------------------|
| 資産の部 | |
| 流動資産 | 1,153,037 |
| 現金及び預金 | 474,849 |
| 前払費用 | 40,943 |
| 未収還付法人税等 | 10,602 |
| その他 | 626,641 |
| 固定資産 | 63,505,351 |
| 有形固定資産 | 877,698 |
| 建物 | 391,602 |
| 構築物 | 4,576 |
| 機械及び装置 | 249 |
| 工具、器具及び備品 | 57,031 |
| 土地 | 424,239 |
| 無形固定資産 | 416 |
| ソフトウェア | 416 |
| 投資その他の資産 | 62,627,236 |
| 投資有価証券 | 1,453,245 |
| 関係会社株式 | 25,447,934 |
| 関係会社長期貸付金 | 34,612,821 |
| その他 | 1,113,236 |
| 資産合計 | 64,658,389 |

| 科目 | 金額 |
|----------------|-------------------|
| 負債の部 | |
| 流動負債 | 19,821,680 |
| 短期借入金 | 19,411,850 |
| 未払金 | 156,873 |
| 未払費用 | 49,627 |
| 未払法人税等 | 23,518 |
| 前受収益 | 3,226 |
| その他 | 176,584 |
| 固定負債 | 29,771,555 |
| 長期借入金 | 25,042,000 |
| 関係会社長期借入金 | 4,574,000 |
| 繰延税金負債 | 119,336 |
| その他 | 36,218 |
| 負債合計 | 49,593,235 |
| 純資産の部 | |
| 株主資本 | 14,903,456 |
| 資本金 | 7,000,000 |
| 資本剰余金 | 8,128,498 |
| 資本準備金 | 7,000,000 |
| その他資本剰余金 | 1,128,498 |
| 利益剰余金 | △ 225,041 |
| その他利益剰余金 | △ 225,041 |
| 繰越利益剰余金 | △ 225,041 |
| 評価・換算差額等 | 136,313 |
| その他有価証券評価差額金 | 136,313 |
| 新株予約権 | 25,383 |
| 純資産合計 | 15,065,153 |
| 負債純資産合計 | 64,658,389 |

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

損益計算書 (2023年1月1日から2023年12月31日まで)

(単位: 千円)

| 科目 | 金額 | |
|--------------|-----------|-----------|
| 売上高 | | 2,643,463 |
| 売上原価 | | 18,304 |
| 売上総利益 | | 2,625,158 |
| 販売費及び一般管理費 | | 829,936 |
| 営業利益 | | 1,795,222 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息及び配当金 | 373,183 | |
| その他 | 32,576 | 405,759 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 1,010,614 | |
| 支払手数料 | 36,235 | |
| その他 | 27,167 | 1,074,017 |
| 経常利益 | | 1,126,965 |
| 特別損失 | | |
| 抱合株式消滅差損 | 376,223 | 376,223 |
| 税引前当期純利益 | | 750,741 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 1,216 | 1,216 |
| 当期純利益 | | 749,525 |

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。